

Купить 2-комнатную квартиру, 64.6 м²

 Ленинградская область, Назиевское городское поселение, деревня Мучихино, 2



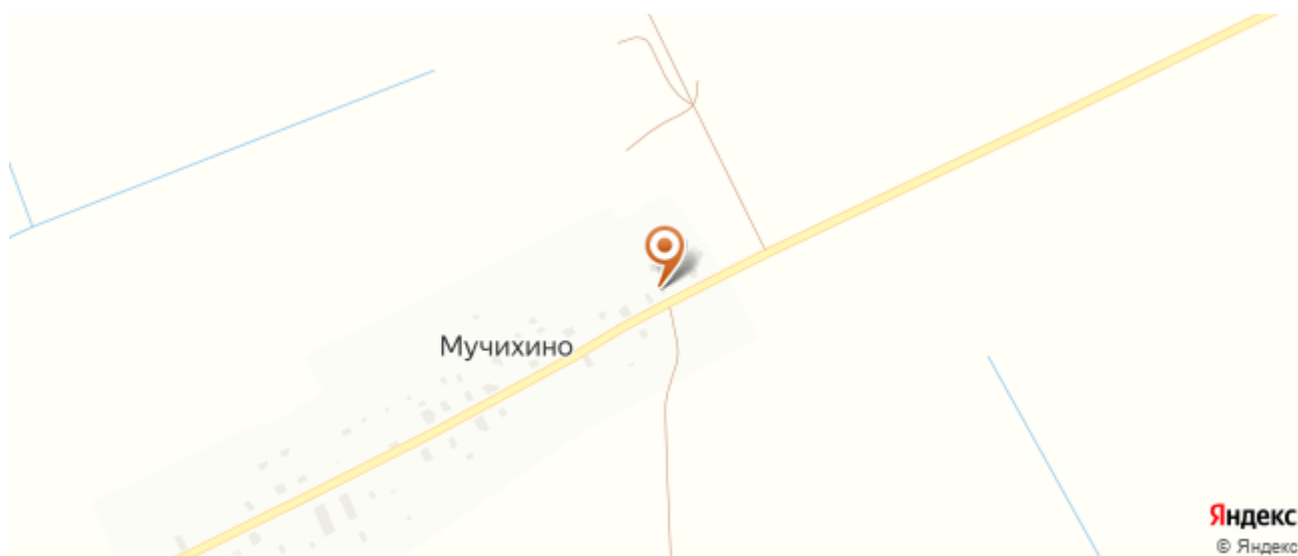
Комнат: 2
Этаж: из 2
Площадь: 64.6 м²
Жилая: 35 м²
Кухня: 6 м²

4 000 000 руб.

61 920 руб./м²

ID: 5116775205

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1956
Тип здания	Деревянный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.6 м
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1886455.

Уникальное предложение для ценителей тишины и природы: продаётся уютный дом в деревне Мучихино, Ленинградская область, Кировский район. Этот двухэтажный дом площадью 64,6 кв. м построен из бруса в 1956 году и окружён участком в 11,7 соток, на котором есть русская баня (сруб).

Дом идеально подойдёт тем, кто мечтает о жизни на природе: здесь есть всё необходимое для комфортного проживания — электричество 15кВт, круглогодичное водоснабжение из колодца (в доме установлена водонасосная станция) и автономная канализация (септик).

Высота потолков 2,6 м создаёт ощущение простора, а комбинированное отопление (печь + электродкотел с антифризом) обеспечивает уют в холодное время года.

Участок подходит для индивидуального жилищного строительства. Здесь можно реализовать любые идеи по благоустройству и озеленению. По периметру участка расположены плодовые деревья, установлена теплица, а так же хоз. постройки: сарай + мастерская. В жилой части дома располагаются теплая прихожая, две комнаты: гостиная и спальня, кухня, а так же дополнительная кухня на веранде и столовая зона.

Подъезд на участок круглогодичный, въезд осуществляется с центральной асфальтированной дороги.

Рядом автобусная остановка с которой можно доехать до ж/д станции "Жихарево"-10 минут, до ж/д станция "Назия"-15 минут, до г. Кировск время в пути займет 30 мин. Так же можно добраться от ст.м "Дыбенко" на маршрутном такси К563. время в пути не более 1 часа.

Это идеальный вариант для тех, кто ищет спокойный уголок вдали от городской суеты.

Не упустите возможность стать владельцем этого чудесного дома!

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Фотографии



