Купить 3-комнатную квартиру, 60.4 м²

Якушкина проезд, 8

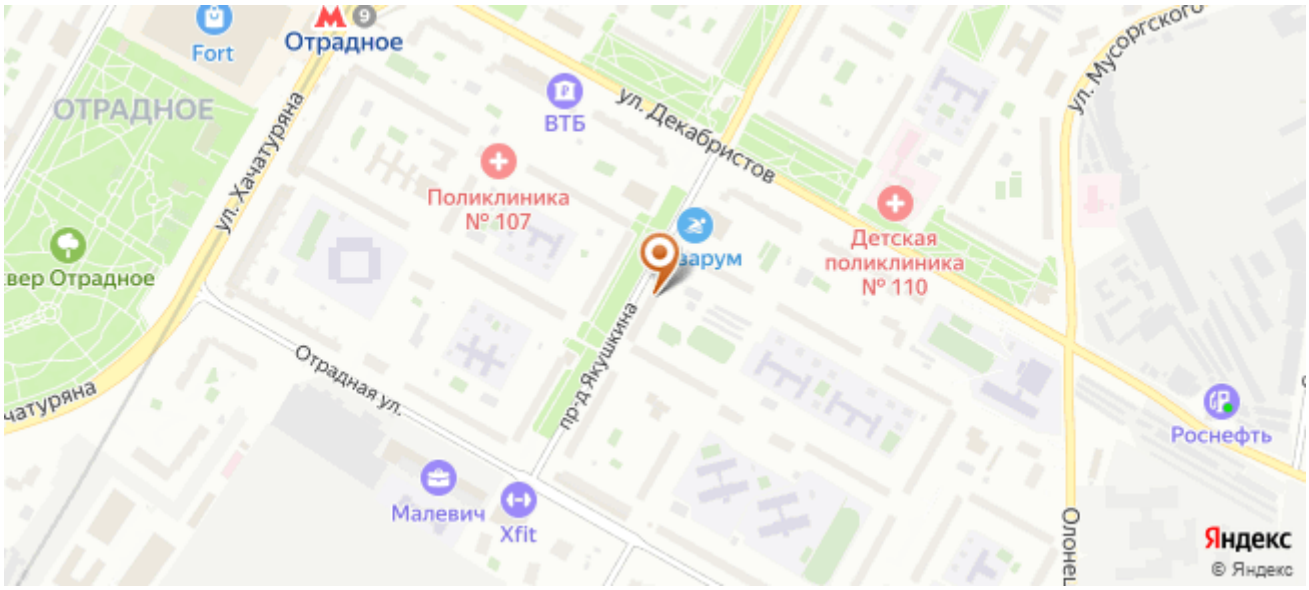
Комнат:	3
Этаж:	6 из 9
Площадь:	60.4 м²
Жилая:	39.2 м²
Кухня:	8 м²

9 800 000 руб.

162 252 руб./м²

ID: 5096682

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1979
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 5096682 Продается (свободная продажа) 3-комнатная квартира: пр. Якушкина, д. 8, СВАО, р-н Отрадное. Ст.м. "Отрадное" 7 минут пешком. 6 этаж 9-этажного панельного дома, 1979 год постройки, высота потолка 2.6 м., ж/б перекрытия, серия дома I-515/9. Общая площадь 60.4 кв.м., жилая 39.2 (16.7, 13 и 9.5) кв.м. (комнаты все изолированы), кухня 7.9 кв.м., санузел раздельный, полы: в комнатах – ламинат, на кухне - линолеум, в ванной - плитка. Уютная, светлая, удачная планировка. Большая лоджия 5.5 кв.м. (может использоваться как терраса или, при соответствующем утеплении, как доп.площадь). Лоджия застеклена, окна во двор. Кладовая – 1.5 кв.м., кухня и санузел в разных концах коридора. Интернет, домофон. Состояние квартиры жилое, но требует косметического ремонта. Квартира физически и юридически свободна.
Чистый подъезд. Благоустроенный двор. Развитая инфраструктура: продуктовые магазины, салон красоты, аптека, поликлиника, школа, детский сад, детская площадка, автостоянка. В шаговой доступности районные детская и взрослая поликлиники, большой ТРЦ, кинотеатр, банки и др.
Прямая продажа. В собственности более 10 лет, первичные документы, приватизация. Документы готовы к сделке. Ипотека возможна.

Фотографии