

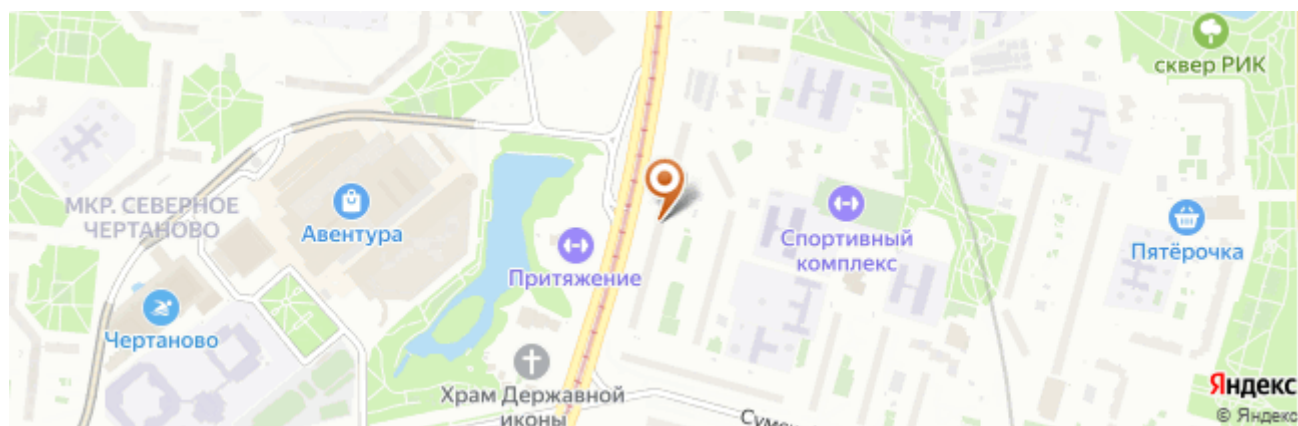
# Купить 2-комнатную квартиру, 45.5 м<sup>2</sup>

-  Москва, Южный административный округ, Сумской проезд, 12к3
-  Чертановская, 5 мин. пешком
-  Южная, 19 мин. пешком
-  Севастопольская, 21 мин. пешком



|          |                     |                             |
|----------|---------------------|-----------------------------|
| Комнат:  | 2                   | 16 900 000 руб.             |
| Этаж:    | 8 из 12             | 371 429 руб./м <sup>2</sup> |
| Площадь: | 45.5 м <sup>2</sup> |                             |
| Жилая:   | 29.2 м <sup>2</sup> |                             |
| Кухня:   | 7.5 м <sup>2</sup>  | ID: 5082208367              |

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Тип сделки         | Продажа            |
| Тип продажи        | Свободная          |
| Новостройка        | Нет                |
| Год постройки      | 1972               |
| Тип здания         | Панельный          |
| Планировка         | Раздельные комнаты |
| Ремонт             | евроремонт         |
| Высота потолков, м | 2.65 м             |
| Лифт               | Да                 |
| Санузел            | Совмещенный        |
| Вид из окон        | На улицу           |
| Возможна ипотека   | Да                 |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1887947.

Ищете уютное жильё для вашей семьи в одном из удобных районов Москвы? Представляем вашему вниманию двухкомнатную квартиру по адресу: Сумской проезд, 12к3. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и доступность.

Квартира расположена на 8 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1972 году. Общая площадь составляет 45,5 кв. м, из которых 29,2 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты с окнами на улицу создают ощущение простора и свободы. Высота потолков 2,65 м добавляет воздуха и света.

Евро ремонт позволит вам сразу заселиться и начать наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Совмещённый санузел удобен и функционален.

Мебель в квартире остается по договоренности.

Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобную транспортную доступность. В радиусе 1000 метров расположены магазины, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы. Всё, что нужно для комфортной жизни, находится рядом с вами.

Цена квартиры делает это предложение особенно привлекательным. Мы уверены, что вы найдёте здесь всё, что нужно для счастливой жизни вашей семьи.

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии



