

Купить 3-комнатную квартиру, 100 м²

 Удальцова ул., 50

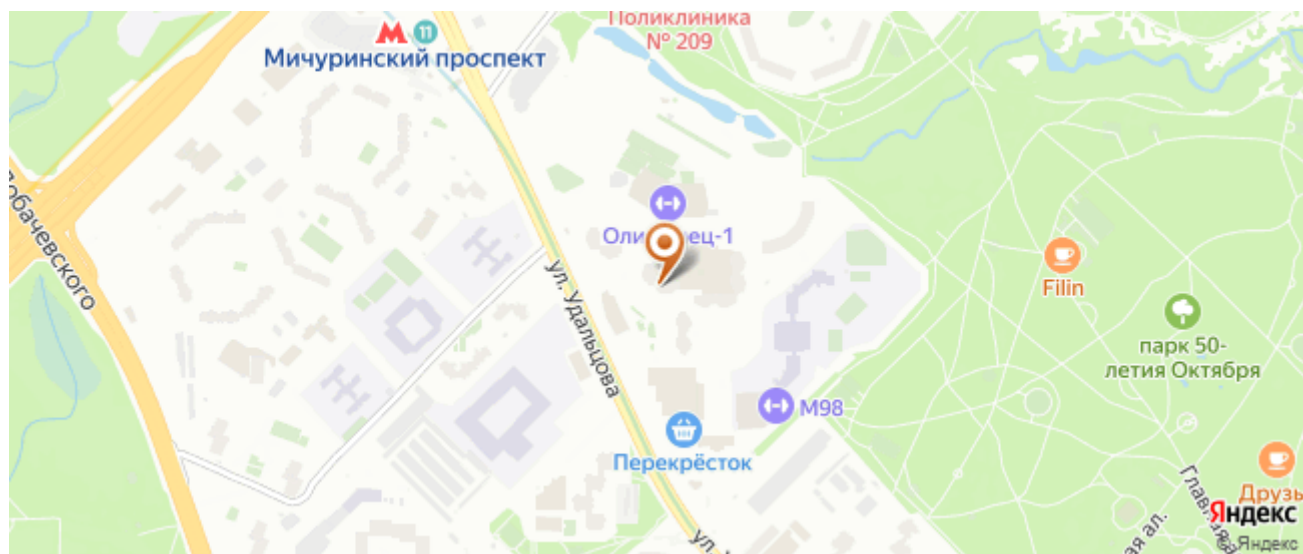
Комнат: 3
Этаж: 2 из 21
Площадь: 100 м²
Жилая: 53 м²
Кухня: 18 м²

31 700 000 руб.

317 000 руб./м²

ID: 50757933

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1999
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 50757933 Большая уютная 3-комнатная квартира в престижном ЖК Олимп-99." в одном из престижных районов Москвы. В квартире имеется просторная кухня-столовая, две гардеробные, два санузла, застекленные лоджии, три изолированные комнаты - уютная гостиная, две спальни, большой холл. Квартира выполнена в светлых тонах, трехметровые потолки добавляют воздушности и уюта. Высота квартиры на уровне 3 или 4 этажа, так как под ней расположены 2 нежилых помещения (стоматология) с высокими потолками. Панорамный вид на обустроенный парк 50-летия Октября и здание МГУ. На площадке три квартиры. Достойные соседи поддерживают тишину и порядок в доме. Внимательный консьерж. Безбарьерный вход в чистый современный подъезд. Свободные места для парковки машин, есть подземный паркинг. Дом расположен на огороженной территории с охраной, въезд под шлагбаум. Идеальное место для проживания с детьми и времяпровождения в одном из лучших парков Москвы. Развитая инфраструктура ЖК, на территории своя школа, детский сад, спортивные секции для детей, включая Школу тенниса Тарпищева, бассейн, художественную гимнастику, школы иностранных языков, ментальной математики и робототехники, фитнес клубы и др. Магазины, салоны красоты, массаж, кафе, химчистка и др. Прогулочная территория с прудами, детскими и спортивными площадками и выходом в парк 50-летия Октября. Дом расположен в уникальном месте - в окружении красивейшего парка 50-летия Октября (полностью реновирован в 2019 г.) с многочисленными прогулочными и велосипедными зонами, детскими и спортивными площадками, в пешей доступности от 2-х станций метро (4 станции метро в 2022 году). Отличная транспортная доступность. До станции метро Мичуринский проспект 10 минут пешком. Хорошие документы. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Под авансом.

Фотографии

