Купить 3-комнатную квартиру, 56.2 м²

Волгоградский проспект, 32/3, к 4

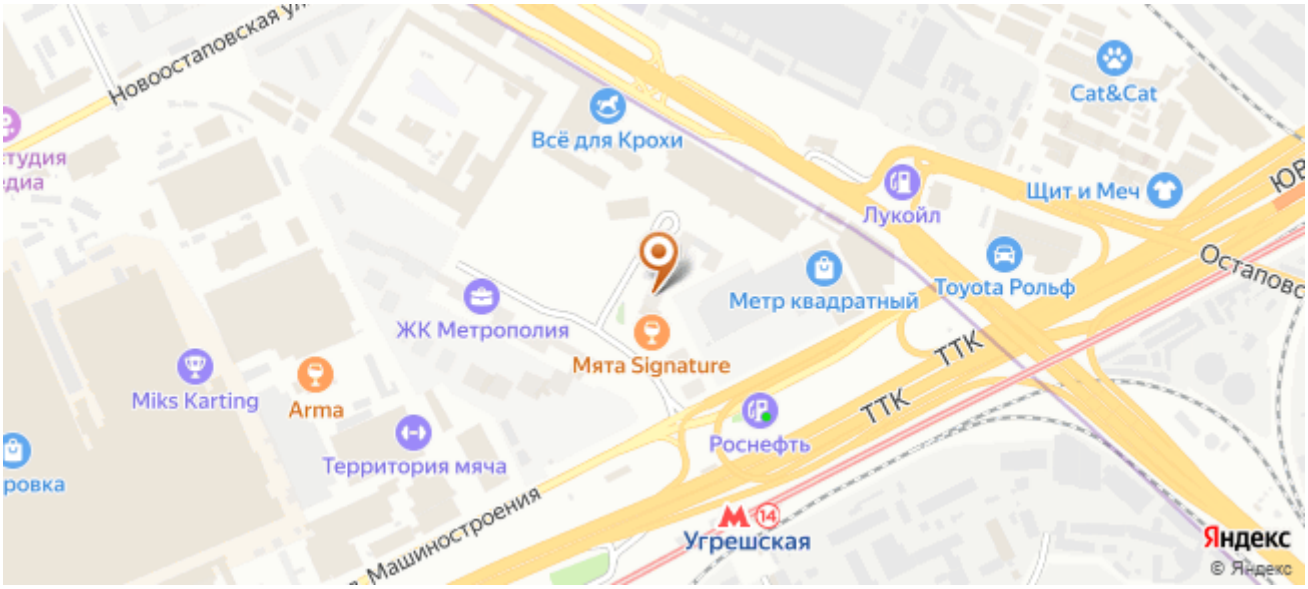
Комнат:	3
Этаж:	4 из 32
Площадь:	56.2 м²
Жилая:	35.98 м²
Кухня:	10 м²

18 700 000 руб.

332 740 руб./м²

ID: 50466749

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2021
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Смежные комнаты
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 5748926
Продаётся по переуступке евротрехкомнатная квартира, корпус 4 Лондон (1 очередь - 3 квартал 2021г.) с отделкой white box. ДОМ СДАН, 1 взрослый собственник, договор долевого участия.
Квартира-студия в ЖК «Метрополия» - ВИД ВО ДВОР (Юго-восток) на благоустроенную детскую площадку и Юго-запад. Окна в пол, панорамный вид, угловое остекление. С отделкой MR Base (white box) - межкомнатные перегородки (газосиликатные блоки), грунтовка, штукатурка и шпаклевка стен, стяжка пола, скрытая разводка инженерных коммуникаций, установка выключателей и розеток, уборка и вывоз мусора, инженерная подготовка под кондиционер, электрическая подготовка под кухню.
Облицовка корпуса в кремово-белой
и красной цветовой гамме. В Метрополии вход в лобби на уровне земли, панорамные окна в квартирах, двухкамерный стеклопакет с мультифункциональным закаленным и энергоэффективным стеклом с заполнением аргоном. современные инженерные решения (лифты со временем ожидания не более 50 секунд). Закрытая территория, видеонаблюдение. Во дворе будет обустроен зеленый сквер, спортивные площадки, собственная школа на 1500 учащихся. Есть подземный паркинг. На первых этажах корпусов ЖК «Метрополия» расположатся многочисленные супермаркеты, отделения банков, детский сад (центр раннего развития), уютные кафе и пекарни и бытовые службы, кафе, кондитерские и кулинарии и у вас всегда будет выбор, чем побаловать себя и своих родных.
Рядом несколько крупных торговых центров: «Мозаика», «Ривьера», «Фэвори», «Техно-Холл», «Дубровка», Ломоносовская гимназия, школы и детсады, фитнес и спортивные клубы Территория мяча, Морозово.
Расположение внутри Третьего транспортного кольца. В 1 минуте ходьбы станция МЦК Угрешская, 10 минутах - м. Дубровка, Волгоградский проспект, удобный выезд на ТТК и Волгоградский проспект. 10 минут езды до Таганской площади.

Фотографии