

Купить 1-комнатную квартиру, 36.9 м²

 Москва, Южный административный округ,

 Москворечье, 15 мин. пешком

 Борисово, 10 мин. на транспорте

Комната: 1
Этаж: 3 из 30
Площадь: 36.9 м²
Жилая: 11.2 м²
Кухня: 18.3 м²

14 990 000 руб.

406 233 руб./м²

ID: 4631242326



Тип сделки

Продажа

Тип продажи

Свободная

Новостройка

Да

Год постройки

2026

Состояние строительства

Строится

Планировка

Раздельные комнаты

Ремонт

требует ремонта

Лифт

Нет

Санузел

Совмещенный

Вид из окон

На улицу

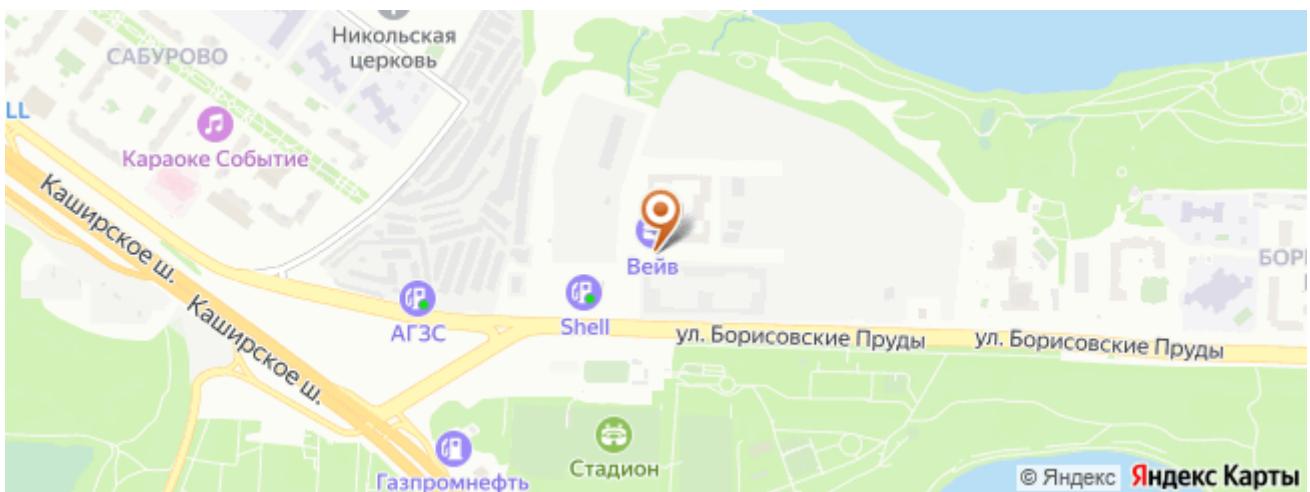
Возможна ипотека

Нет



Осипов Алексей
Сергеевич

+79629831333



Дополнительная информация

Код объекта: 1788919.

Предлагаю вашему вниманию отличную возможность - приобрести квартиру формата 2-евро в доме бизнес-класса, который будет сдан уже в следующем году, по цене гораздо дешевле, чем предлагает застройщик. Данная очередь объединяет семь зданий, среди которых три 30-этажных видовых корпуса. В отделке домов используют сочетания стеклита, клинкерного кирпича, алюминия и натурального камня. Каждое лобби поделено на несколько функциональных зон: ресепшен, зона ожидания, зона корреспонденции и лифтовые холлы. Для удобства жильцов в лобби размещены также колясочные и комнаты для мойки лап домашних животных.

Одно из главных преимуществ ЖК – собственный выход на набережную Москвы-реки. Это – обширная прогулочная зона с дизайнерским озеленением от ведущих российских урбанистов. Для занятий спортом здесь оборудуют пространства с турниками, а также велосипедные и беговые дорожки. Под кронами деревьев расположатся смотровая площадка, место для занятий йогой и уютные зоны отдыха с беседками. В темное время суток набережная преобразится за счет продуманной системы освещения: вдоль дорожек появятся фонари, а в брускатку вмонтируют светящиеся элементы.

Жилой комплекс расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Район Москворечье-Сабурово – это большие парковые ансамбли и красивые водные пространства, хорошая спортивная инфраструктура и близость к деловому кластеру. Рядом с территорией жилого комплекса создана качественной образовательная инфраструктура для детей. В ближайшей доступности расположены несколько парков: Царицыно, Братеевский каскадный парк, Борисовские пруды и Коломенское. Метро «Борисово» находится в 10 минутах транспортом, а 1,5 км расположена станция МЦД-2 «Москворечье».

Не упустите свой шанс приобрести данную квартиру, звоните прямо сейчас.

Фотографии



