

Купить 4-комнатную квартиру, 102 м²

 Кожедуба ул., 8

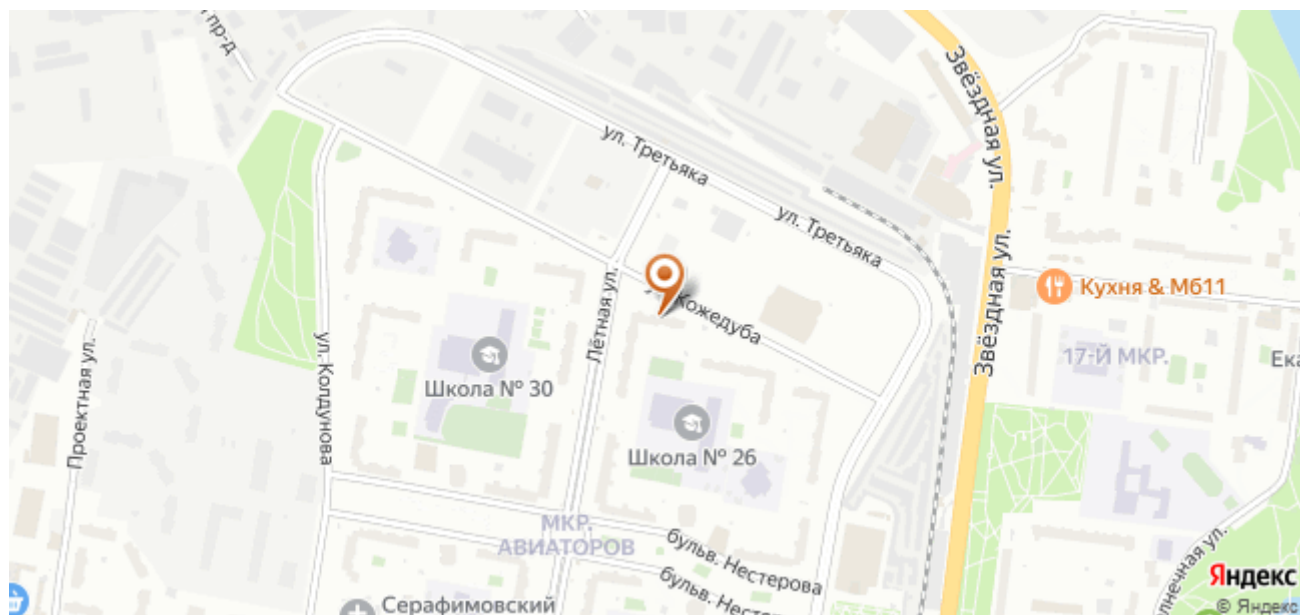
Комнат: 4
Этаж: 14 из 17
Площадь: 102 м²
Жилая: 64 м²
Кухня: 21.1 м²

11 500 000 руб.

112 745 руб./м²

ID: 50046175

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2011
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 50046175 Продается очень светлая, просторная и видовая квартира в молодом и стремительно развивающемся микрорайоне Авиаторов в ГО Балашиха. Все комнаты в квартире изолированные, санузел раздельный. Сделана и узаконена очень удачная перепланировка: в кухню можно войти через уютную гостиную, а из кухни есть выход на утепленную лоджию. Дверь на лоджию заменена на красивое французское окно в пол. Стены и пол кухни и санузла облагорожены изысканной плиткой. В просторном холле-прихожей и комнатах качественный деревянный паркет и обои светлых оттенков. В квартире заменена вся электрика, установлены дополнительные выключатели и розетки, проведен комплексный анализ водопроводной воды- вода очень качественная и мягкая. Расположение окон тоже очень удачное- на восточную и западную стороны света, поэтому квартира теплая и солнечная. Окно одной из спален выходит на восток (вид на внутренний двор и школу), балкон и окна трех соседних комнат- на запад (просматриваются улица Летная, автобусная остановка у дома и прекрасные дальние дали). Во всем микрорайоне великолепно развита инфраструктура: разнообразные магазины, две отличные общеобразовательные школы, три детских сада, детские площадки, новая поликлиника, и многое другое. В шаговой доступности национальный парк Лосиный остров, что обеспечивает чистейший воздух в микрорайоне. В парке множество мест для отдыха, спортивных площадок, идеально подходит для прогулок с семьей, занятий спортом, катания на велосипедах- летом, а зимой- на лыжах и санках. Прямо рядом с домом автобусная остановка (до ст.м. Щелковская 15-20 мин. на регулярном автобусе).

Один взрослый собственник. Легкая альтернатива. Все документы готовы- возможен быстрый выход на сделку. Оказываю помощь в одобрении ипотеки с уникальными преференциями от банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг гарантируется стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии

