Купить 2-комнатную квартиру, 43 м²

Нансена проезд, 12, к 2

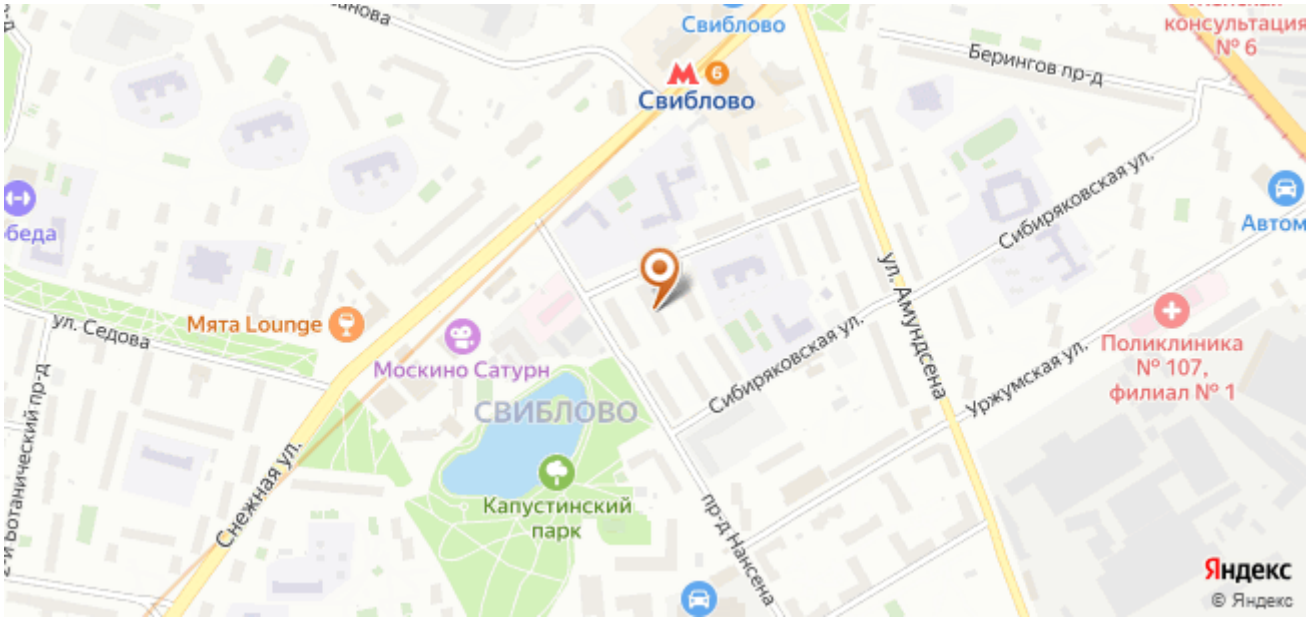
Комнат:	2
Этаж:	4 из 5
Площадь:	43 м²
Жилая:	31.39 м²
Кухня:	6 м²

12 200 000 руб.

283 721 руб./м²

ID: 49991835

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.54 м
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Арт. 49991835 Продаётся уютная, светлая и просторная квартира в 4 мин. ходьбы от станции метро.
Локация идеальна как для автомобилистов, так и для людей, предпочитающих общественный транспорт - удобный выезд на проспект мира и близость метро, что позволит экономить время в пути.
Можно пойти гулять по Капустинскому пруду, дойти до музея-усадьбы Свиблово или отправиться на прогулку в Ботанический сад. А можно отправиться в ТЦ Европолис за продуктами и покупками.
Все это в пределах 15 мин. ходьбы.
Ухоженный двор, доступность школ, детских садов и поликлиник будет преимуществом при городской семейной жизни.
Квартира так же может быть куплена для получения арендного дохода.
Основное преимущество- скорая реновация, что позволит вам переехать в более просторный и современный дом , а текущее состояние квартиры обеспечит более чем достойные условия жизни в процессе ожидания реновации.
В доме на первом этаже люди оставляют коляски и велосипеды, что говорит о порядочных и адекватных соседях.
Продажа свободная, без обременений, один взрослый собственник на основании ДКП. Полная сумма, более 5 лет.
Оперативные показы!

Фотографии