# Купить 2-комнатную квартиру, 46.3 м²

Симоновский Вал ул., 15

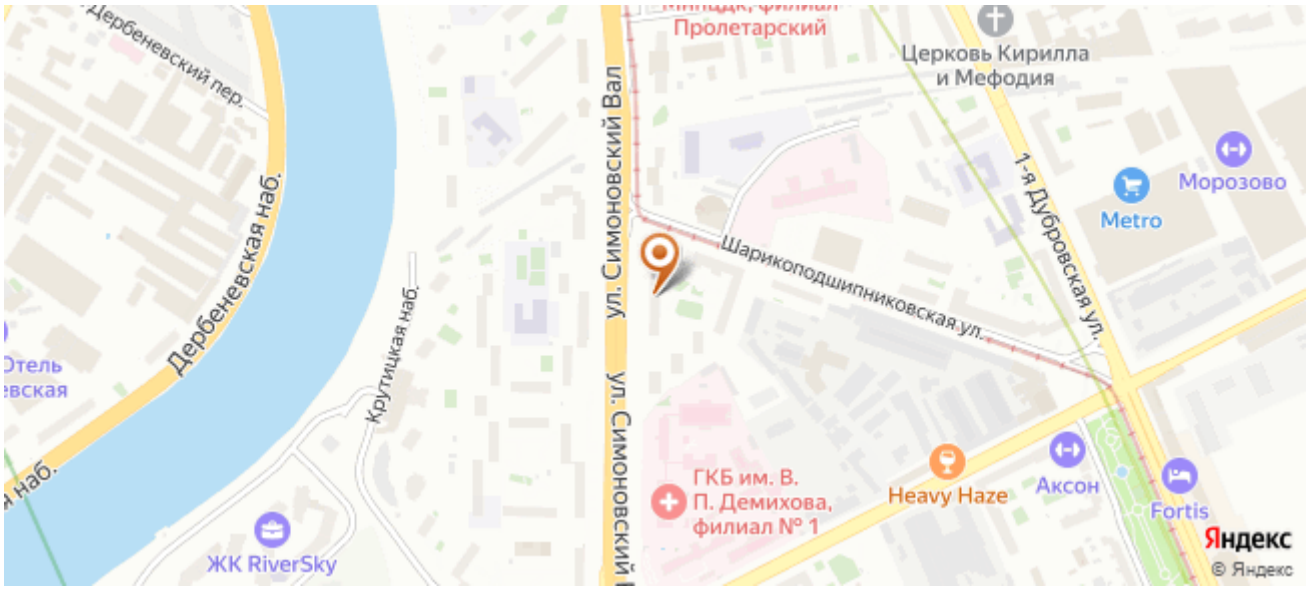
| | |
|---|---|
| Комнат: | 2 |
| Этаж: | 4 из 8 |
| Площадь: | 46.3 м² |
| Жилая: | 29.2 м² |
| Кухня: | 5.5 м² |

9 900 000 руб.

213 823 руб./м²

ID: 4981917

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Год постройки** | 1961 |
| **Тип здания** | Кирпичный |
| **Планировка** | Раздельные комнаты |
| **Высота потолков, м** | 2.5 м |
| **Лифт** | Да |
| **Вид из окон** | На улицу |
| **Возможна ипотека** | Да |



## Дополнительная информация

Продается 2-комнатная квартира: г. Москва, ул. Симоновский вал, д. 15. До ст.м. "Пролетарская" 10 минут пешком. 4 этаж 8-этажного кирпичного дома, 1961 год постройки индивидуальный проект, ж/б перекрытия. Уютная, светлая, удачное использование жилой площади. Общая площадь 46.3 кв.м., жилая 29.2 кв.м., комнаты изолированы, санузел совмещен, полы - плитка и ламинат. Полностью меблированна. Лоджия застеклена, благоустроенна, стеклопакеты, окна выходят во двор. Частично меблирована, встроенная кухня, система кондиционирования. Телефон МГТС, интернет, домофон. Благоустроенный двор, парковка наземная. Развита инфраструктура: в шаговой доступности продуктовые магазины, аптека, поликлиника, школа, детский сад, детская площадка, автостоянка. Прямая продажа.В собственности более 3 лет, 1 взрослый собственник . Документы готовы к сделке. Ипотека возможна, помощь в получении и оформлении, юридическое сопровождение, страхование сделки. Оперативный показ. Дополнительная информация и фото по запросу. Звоните уважаемые клиенты и коллеги. Возможны любые формы сотрудничества. Разумный торг обсуждается. Цена от собственника.

# Фотографии