

# Купить 2-комнатную квартиру, 47.9 м<sup>2</sup>

 Якушкина проезд., 5

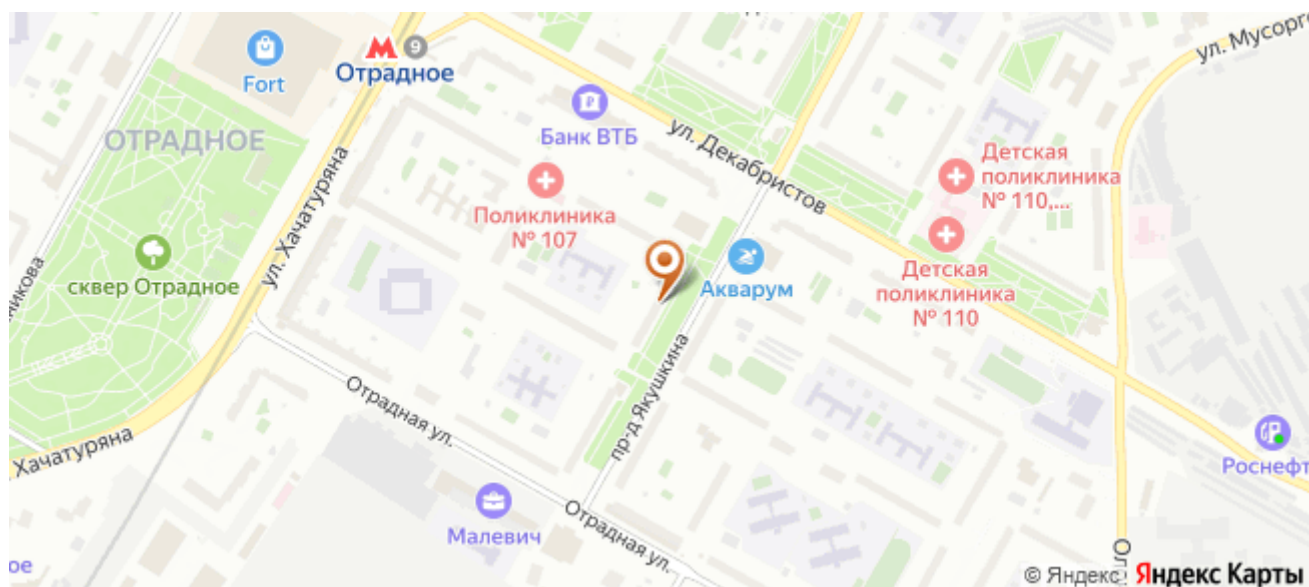
Комнат: 2  
Этаж: 1 из 9  
Площадь: 47.9 м<sup>2</sup>  
Жилая: 28.9 м<sup>2</sup>  
Кухня: 9 м<sup>2</sup>

9 250 000 руб.

193 111 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4978586

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Тип сделки         | Продажа            |
| Тип продажи        | Свободная          |
| Новостройка        | Нет                |
| Год постройки      | 1980               |
| Тип здания         | Панельный          |
| Планировка         | Раздельные комнаты |
| Высота потолков, м | 2.6 м              |
| Лифт               | Да                 |
| Вид из окон        | Во двор            |
| Возможна ипотека   | Да                 |



## **Дополнительная информация**

Продается 2-комнатная квартира: г. Москвы, СВАО, р-н Отрадное, ул. проезд Якушина, д. 5. До ст.м. "Отрадное" 5 минут пешком. 1 этаж 9-этажного панельного дома 1980 года постройки, высота потолка 2,66 м., ж/б перекрытия. Общая площадь 51 кв.м., жилая площадь 28.9 кв.м. (2 изолированные комнаты 12.5 и 16.4 кв.м.), санузел раздельный, полы - ламинат и паркет. Застекленная лоджия 2.90 кв.м., окна на 2 стороны. Квартира уютная, с косметическим ремонтом. Дом расположен в экологически благополучном районе, который обладает развитой социальной и бытовой инфраструктурой. Красивый двор с детской площадкой (2 больших окна квартиры выходят во двор, третье окно с лоджии выходит на противоположную сторону дома), имеются места для автостоянки.

Рядом с домом поликлиники, детский сад, школа, гимназия, детская "Школа искусств". В шаговой доступности сетевые продуктовые магазины и крупный ТРЦ, отделения коммерческих банков. Прямая продажа. 1 взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Юридически и физически свободна. Ипотека возможна, помощь в получении и оформлении, юридическое сопровождение, страхование сделки. Оперативный показ. Дополнительная информация и фото по запросу. Звоните уважаемые клиенты и коллеги. Возможны любые формы сотрудничества. Цена от собственника.

## **Фотографии**

