

# Купить 2-комнатную квартиру, 62 м²

 Речная ул., 7

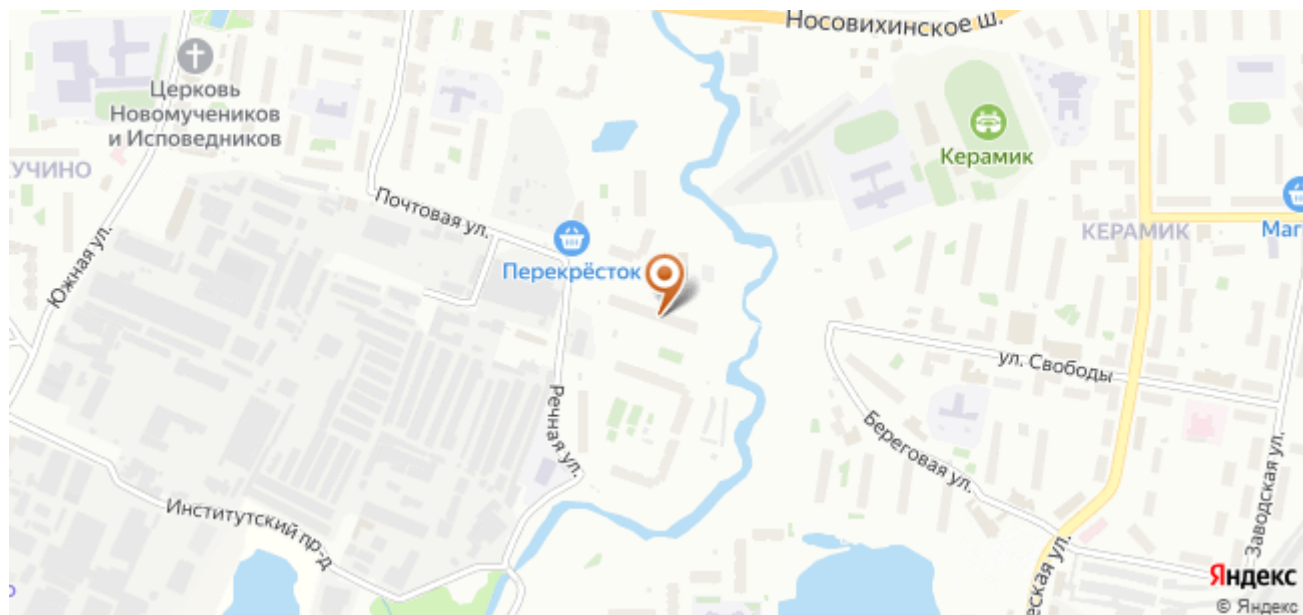
Комнат: 2  
Этаж: 13 из 17  
Площадь: 62 м²  
Жилая: 32 м²  
Кухня: 13 м²

**9 000 000 руб.**

145 161 руб./м²

ID: 49764172

|                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| <b>Тип сделки</b>         | Продажа            |
| <b>Тип продажи</b>        | Свободная          |
| <b>Новостройка</b>        | Нет                |
| <b>Тип здания</b>         | Панельный          |
| <b>Планировка</b>         | Раздельные комнаты |
| <b>Высота потолков, м</b> | 2.75 м             |
| <b>Лифт</b>               | Да                 |
| <b>Вид из окон</b>        | Во двор            |
| <b>Возможна ипотека</b>   | Да                 |



## Дополнительная информация

Арт. 49764172 Продаётся уютная, просторная 2-комнатная квартира в новом доме. Отличная планировка (распашная), окна на две стороны света, во двор и на улицу. Просторные комнаты. Большая кухня 13 кв.м. с мебелью и техникой. Раздельный санузел. Просторный холл, лоджия 4.8 кв.м. и балкон 3.5 кв.м. Квартира не требует никаких дополнительных вложений, полностью готова к проживанию. Просторная тамбурная группа на 4 квартиры. Адекватные соседи. Чистый, красивый подъезд. Во дворе дома большая детская и спортивная площадки. Всегда в наличии парковочные места. Вся инфраструктура развита. Рядом с домом 2 школы, детский сад, храм, поликлиника, фитнес клуб, бассейн, спортивный стадион, музыкальная школа, детские и спортивные площадки, салоны красоты, супермаркеты, Сбербанк. Зеленая зона Москвы. Удобное транспортное сообщение. Дом расположен в 10 мин. ходьбы от платформы Кучино (30 мин. до Курского вокзала). Остановка общественного транспорта, откуда можно добраться до ст.м. Новокосино(15 минут) Новогиреево, Выхино. Идет процесс подготовки к запуску ветки МЦД-4 в 2023 году. 1 собственник. Свободная продажа. Без обременений. Юридически и физически свободна. Оперативные показы. Помощь в получении ипотеки. Специальные условия и преференции от банков партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии

