

# Купить 3-комнатную квартиру, 73.5 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха, микрорайон Ольгино, улица Жилгородок,5А
-  Некрасовка, 10 мин. на транспорте
-  Лухмановская, 11 мин. на транспорте
-  Новокосино, 12 мин. на транспорте



Амосова Наталья  
Николаевна

+79852314881

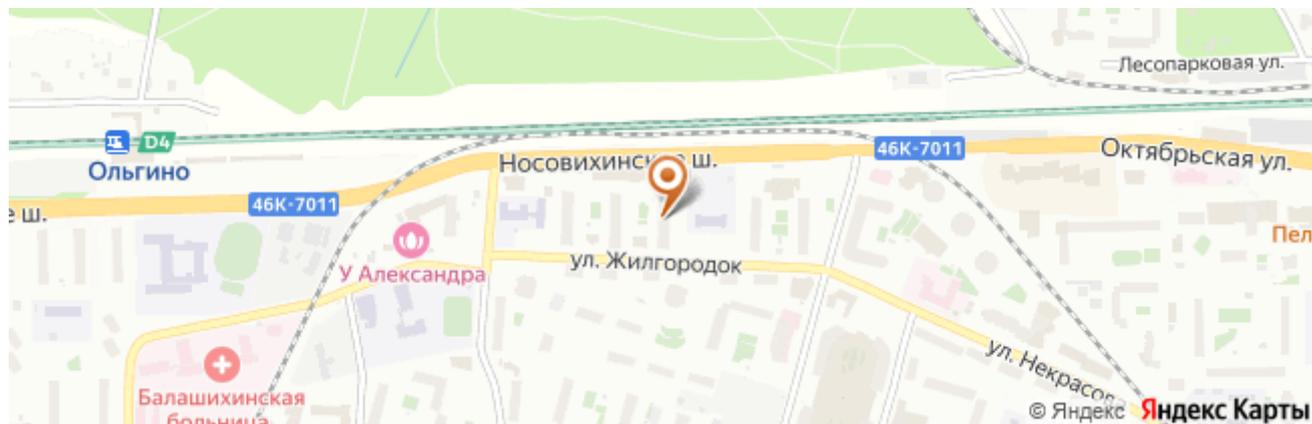
Комнат: 3  
Этаж: 5 из 16  
Площадь: 73.5 м<sup>2</sup>  
Жилая: 39.9 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10.8 м<sup>2</sup>

13 250 000 руб.

180 272 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4631242295

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2008
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	евроремонт
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	Во двор и на улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1797864.

Уникальное предложение для тех, кто ищет просторную и удобную квартиру.

Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 73,5 кв. м в микрорайоне Ольгино по адресу: улица Жилгородок, 5А. Дом построен в 2008 году, имеет 16 этажей. Квартира расположена на 5 этаже и отличается удобной планировкой с изолированными комнатами. По запросу покупателя отправим 3 D тур на номер телефона.

Ремонт выполнен в евростиле, что позволяет новым владельцам сразу заселиться. Только поменять обои, так как ранее был сделан хороший качественный ремонт. На полу во всей квартире натуральное дерево "Tiger wood" и художественная пробка с коридора до, и на кухне. Кухонный гарнитур "Мария" с антивандальными фасадами "Вельвет" и стекло в алюминии, подготовка под посудомойку 60см, керамическая варочная панель и духовой шкаф Bosch. Высота потолков — 2,75 м, что создаёт ощущение простора и свободы.

Окна выходят на улицу и во двор, а наличие двух совмещённых санузлов и балкона делает квартиру ещё более функциональной и удобной. Собственник один с момента постройки дома. Никто не зарегистрирован.

Квартира находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой: рядом есть всё необходимое для комфортной жизни — магазины, школы, детские сады, поликлиники. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра Балашихи и Москвы. От станции Ольгино 10 минут пешком, Станция Железнодорожная 15 минут пешком

Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии

