

Купить 3-комнатную квартиру, 77.3 м²

 Москва, Юго-Восточный административный округ, Братиславская улица, 31к3

 Братиславская, 18 мин. пешком

 Марьино, 20 мин. пешком

 Алма-Атинская, 26 мин. пешком



Реутов Олег
Викторович

+7 (968) 020-01-97

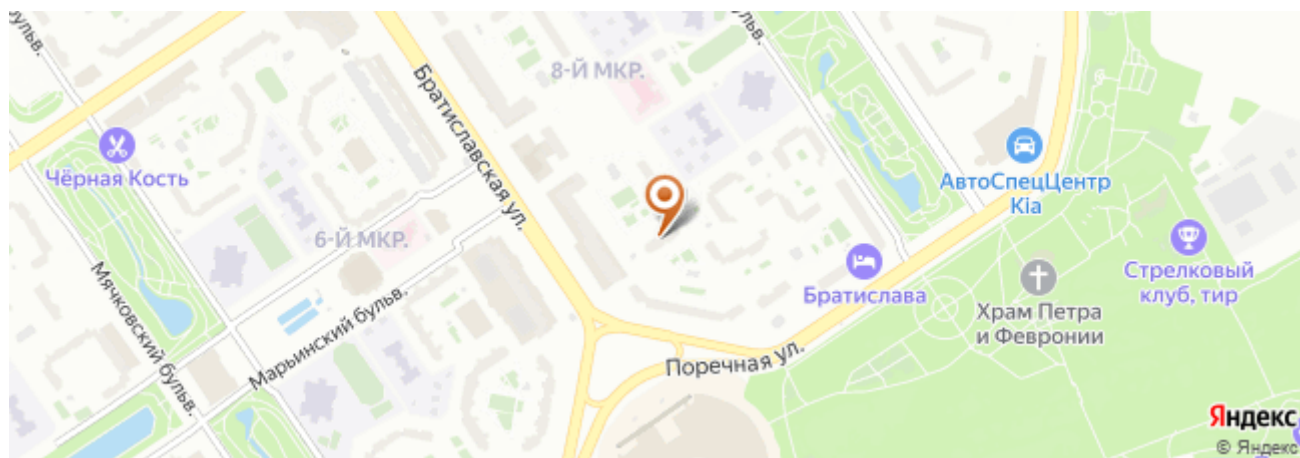
Комнат: 3
Этаж: 16 из 16
Площадь: 77.3 м²
Жилая: 48.1 м²
Кухня: 10.3 м²

21 300 000 руб.

275 550 руб./м²

ID: 4902752180

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1999
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требуется ремонт
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Раздельный
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1867035.

Продам Вам

Очень уютную, готовую для проживания большой дружной семьи квартиру

Расположенную на 16-м этаже

Для Вас:

Функциональная планировка:

Жилые комнаты:

- Сделан ремонт с использованием материалов светло-коричневых тонов, что делает интерьер уютным
- Мебель светло коричневых цветов подчеркивает стиль интерьера
- Зеркала визуально расширяют пространство
- Пространство жилых комнат организовано таким образом, чтобы оптимально использовать всю площадь для размещения зон:

просмотра TV и отдыха всей Вашей большой семьи

хранения

спальных мест

макияжной и игровой зоны

Кухня:

10,3 м2

Позволяет свободно принимать пищу всем членам семьи

На полу керамогранит светло-серого не маркого цвета

Кухонный гарнитур в сочетании черного и светло-бежевого цвета со встроенной бытовой техникой

Ванная и Санузел:

- Раздельные
- Отделаны керамической плиткой светло-серого, белого и цвета морской волны
- Счётчики на холодную и горячую воду
- Полотенцесушитель

Прихожая:

- Шкаф-купе во всю стену с большим количеством мест хранения одежды и обуви
- На полу качественный керамогранит светло зеленого цвета с разводами
- Оборудованы места хранения
- Комнаты обставлены хорошей мебелью коричневого цвета и шкафами с большим количеством мест хранения

Дом:

- Находится в Юго-Восточном административном округе, одном из самых обжитых, зеленых и благоустроенных районов города
- Введен в эксплуатацию в 1999 году, не подпадает под реновацию
- Серия П-ЗМ, улучшенная планировка, повышенная тепло и звуко изоляция
- Панельный
- Пассажирский и грузовой лифты которые недавно заменены
- В подъездах установлены приспособления для нужд маломобильных групп населения

Для Вас

Во дворе:

- Всегда есть место для парковки автомобиля
- Школа № 1987

- Детский сад

В пешей доступности парки:

- 850-летия гор. Москвы - на берегу р. Москва, один из самых живописных парков Москвы, с благоустроенной набережной, прогулочной зоной и велодорожками
- Новочеркасский бульвар
- Прогулочные зоны вдоль ул. Донецкой

- В районе есть несколько продуктовых магазинов и супермаркетов: «Пятёрочка», «Магнит» и «Дикси», "Вкус Вилл" расположенных в шаговой доступности (5-10 минут пешком).

- Крупные гипермаркеты, такие как «Ашан» или «Лемана Про», находятся чуть дальше, до них можно добраться на общественном транспорте за 15-20 минут

Три собственника, без обременений, готовы к сделке

Без обременений

Подходит под ипотеку и субсидии

Можно как инвестирование в будущее

Показы по предварительной записи

ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!!

Фотографии

