



## Купить 2-комнатную квартиру, 42.5 м<sup>2</sup>

Москва, Восточный административный округ, 6-я Парковая улица,27

🚺 Первомайская, 7 мин. пешком

Измайловская, 12 мин. пешком

🚺 Партизанская, 4 мин. на транспорте

Комнат: 2

Этаж: 1 из 9 Площадь: 42.5 м<sup>2</sup>

Жилая: 29.8 м<sup>2</sup>

Кухня: 5.2 м<sup>2</sup>

14 600 000 руб.

343 529 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4845398859

Тип сделки Продажа Тип продажи Свободная

**Новостройка** Нет **Год постройки** 1972

Тип здания Кирпичный

Планировка Раздельные комнаты

Ремонт Косметический

**Высота потолков, м** 2.64 м **Лифт** Да

Санузел Совмещенный

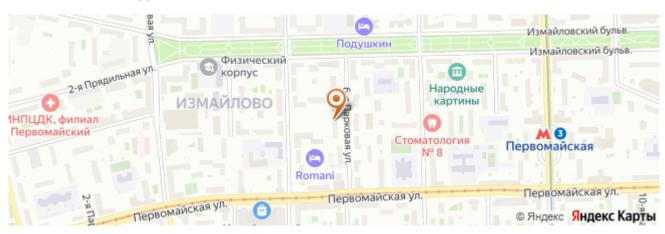
Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да



Головизнина Ольга Евгеньевна

+79295008848



## Дополнительная информация

Код объекта: 1856412.

Нового собственника ждет уютная, теплая 2ком-квартира, общей площадью 45,2 кв.метра. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного дома. Комнаты изолированные (20 кв.м. и 9,8 кв.м.). Совмещенный санузел. Состояние квартиры - все готово для проживания: заезжай и живи! Кирпичный дом расположен в глубине от дороги, с низким автомобильным трафиком, что гарантирует тишину и комфорт в

Вся инфраструктура микрорайона в вашем распоряжении и в шаговой доступности: школы, детские сады, центр детского развития и творчества, спортивные площадки и центры, медицинские учреждения, банки, кафе, выставочные центры, Покровский собор. Парк Измайлово с прогулочными зонами, велодорожками, спортивными площадками, пляжными зонами.

Транспортная доступность: метро Первомайская - 8 минут пешком, станция МЦК Измайлово - 20 минут транспортом, метро Черкизовская (Восточный вокзал) - 30 минут транспортом. Удобные выезды на МСЦ, Щелковское шоссе и МКАД. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, свободная продажа, возможна покупка в ипотеку, полная

стоимость в ДКП. Документы к сделке готовы. Звоните, буду рада ответить на ваши вопросы и провести показ объекта! Агентство «Простор» поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии