

Купить 2-комнатную квартиру, 33.2 м²

- Москва, Центральный административный округ, 3-я Красногвардейская улица, 8с1
- Чкаловская, 11 мин. пешком

Комнат: 2
Этаж: 4 из 9
Площадь: 33.2 м²
Жилая: 20.4 м²
Кухня: 6.2 м²

17 500 000 руб.

527 108 руб./м²

ID: 4826995011

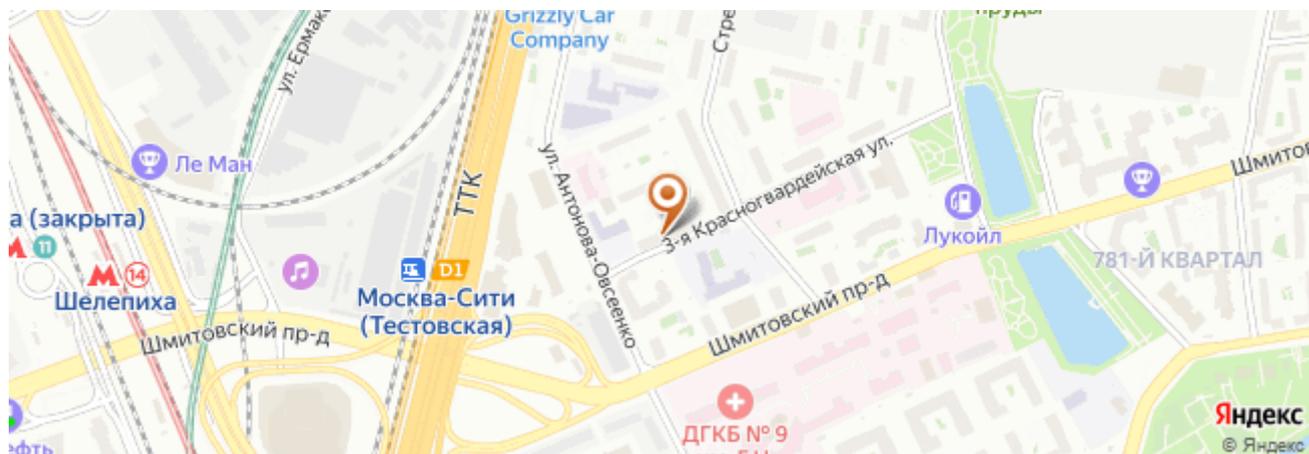


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1970
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Аристов Сергей
Денисович

+7 (928) 690-35-83



Дополнительная информация

Код объекта: 1852810.

Ваша новая квартира ждёт вас! Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — двухкомнатная квартира по адресу: 3-я Красногвардейская улица, 8с1. В пешей доступности «Красногвардейские пруды» — это живописный парк в Москве, который предлагает различные зоны для отдыха и развлечений, от уединенных беседок над водой до спортивных площадок и набережных с видами на "Москва-Сити".

Кирпичный дом 1970 года постройки отличается своей надёжностью и комфортом. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома и имеет общую площадь 33,2 кв. м, включая жилую площадь 20,4 кв. м и кухню площадью 6,2 кв. м.

Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. Близость к основным транспортным магистралям обеспечивает быструю доступность центра города и других ключевых точек. Метро "Шелепиха", МЦД Тестовая 5-7 минут пешком. В радиусе 1000 метров от дома находятся магазины, школы, детские сады, 9я детская больница, аптеки и спортивные клубы.

Планировка квартиры продумана до мелочей: комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Балкон — отличное место для отдыха и утреннего кофе.

Эта квартира — идеальное решение для молодых специалистов, которые ценят комфорт и удобство, а также для семей с детьми, ищущих безопасное и уютное жильё. Инвесторов заинтересует ликвидность объекта и перспектива роста стоимости.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите свой шанс — звоните нам прямо сейчас!

Фотографии



