Купить 4-комнатную квартиру, 182 м²

Факультетский пер., 6

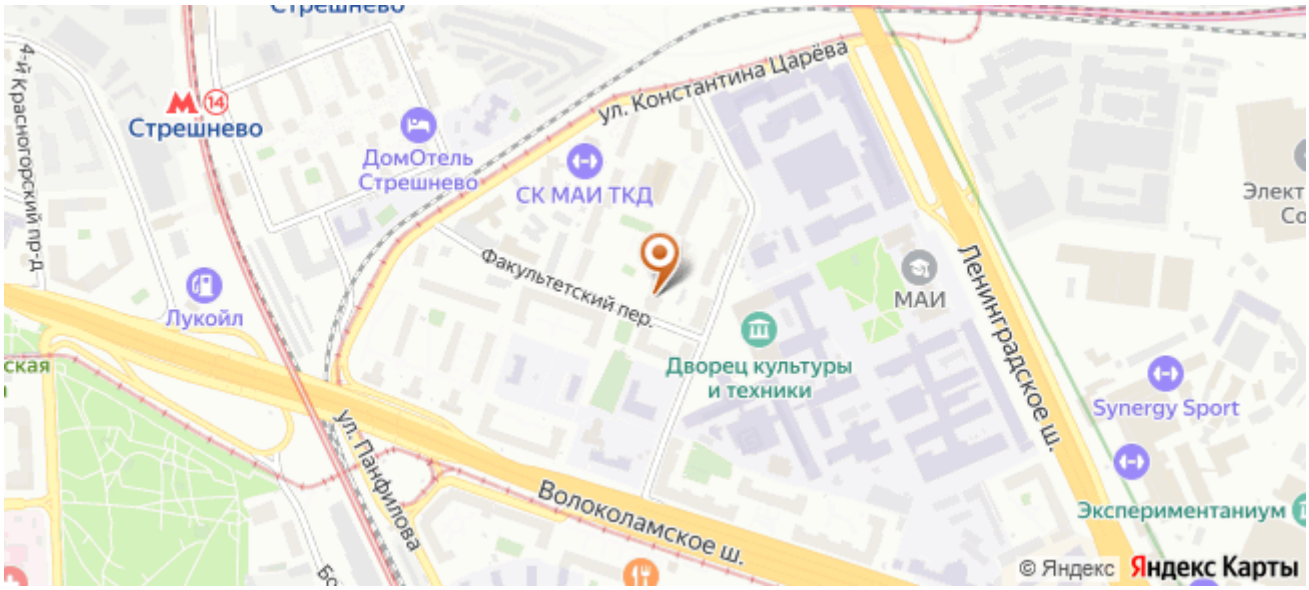
Комнат:	4
Этаж:	22 из 23
Площадь:	182 м²
Жилая:	144 м²
Кухня:	22 м²

50 500 000 руб.

277 473 руб./м²

ID: 47897406

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2005
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 5748386
2-уровневая квартира, пентхаус. ВИД ИЗ ОКОН НА ВЕСЬ ГОРОД ПОТРЯСАЮЩИЙ. Удобная транспортная развязка. Панорамные окна высокого качества на обоих этажах. Дополнительные плюсы: на каждом этаже есть своя небольшая застекленная лоджия (одна из спальни с гардеробной, другая из кухни). Лоджии не входят в общую площадь, это бонус. ЖК Факультетский, очень низкая квартплата для такой площади, т.к. свое ТСЖ. Клубный дом на 2 подъезда. Своя огороженная территория. В доме есть подземный паркинг. Рядом мойка и автостоянка. Первый этаж 100 кв.м., выполнен в стиле общего пространства: прихожая, гостиная, кухня- зал, застекленная лоджия, санузел. Второй этаж 2 спальни, одна со своей гардеробной и застекленной лоджией, зал, санузел. Качественный ремонт, винтовая лестница бук, нержавейка. Лестница винтовая, очень удобная, не съедает площадь, а является центральным элементом дизайна. Есть свой выход на техэтаж. Возможность сделать выход на обслуживаемую кровлю с устройством террасы, зоны барбекю и т.д. В собственности с 2011 года, 1 хозяин. Видео и фото по запросу. В стоимость входит вся мебель и техника. Квартира готова к проживанию СРАЗУ. Юридически и физически свободна.

Фотографии