





# Купить 1-комнатную квартиру, 36.5 м²

-  Москва, Южный административный округ, к3.2
-  ЗИЛ, 9 мин. пешком
-  Технопарк, 17 мин. пешком
-  Верхние Котлы, 18 мин. пешком



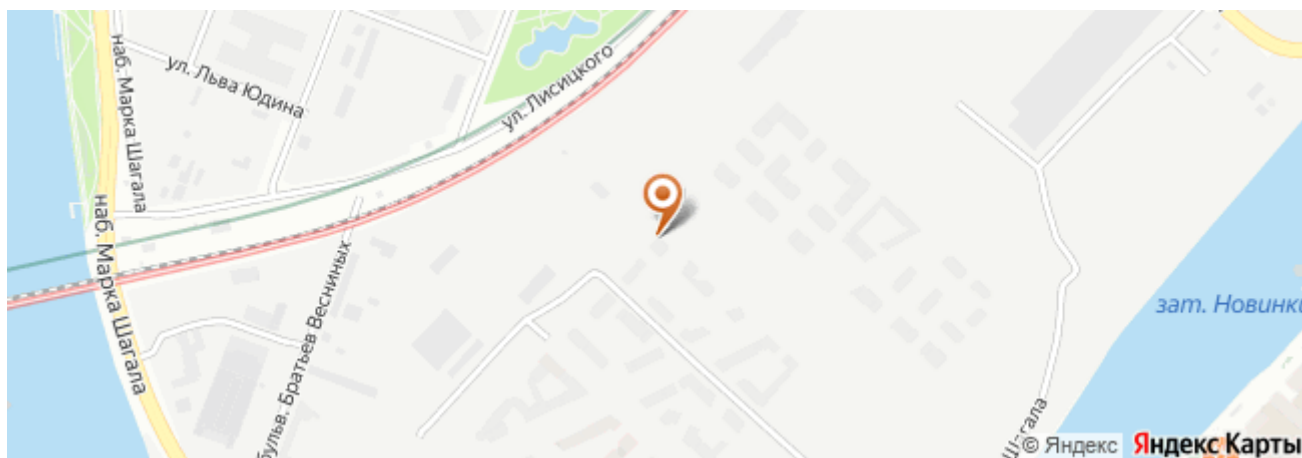
Комнат: 1	15 000 000 руб.
Этаж: 7 из 28	410 959 руб./м²
Площадь: 36.5 м²	
Жилая: 14.1 м²	
Кухня: 11.7 м²	ID: 4774937263

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2028
Состояние строительства	Строится
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Куря Роман  
Родионович

**+79264004700**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1846431.

Продаётся 2Е-квартира 36,5 м<sup>2</sup> в ЖК Shagal (Москва)

Современная евродвушка с функциональной планировкой: кухня-гостиная, отдельная спальня, гардеробная зона. Простор, свет и комфорт в каждом метре.

О комплексе:

ЖК Shagal — новый квартал бизнес-класса на первой линии Москвы-реки. Закрытая территория без машин, подземный паркинг, прогулочная набережная, кафе, магазины, детсад и школа — всё рядом.

Преимущества:

10-15 минут до центра и метро «Автозаводская» / «ЗИЛ»

Рядом парки «Тюфелева роща» и «Нагатинская пойма»

Современная архитектура, благоустроенные дворы

Идеально для жизни и инвестиций

Для более подробной информации звоните.

## Фотографии





