

Купить 3-комнатную квартиру, 74.8 м²

 Велозаводская ул., 11/1

Комнат: 3

Этаж: 4 из 10

Площадь: 74.8 м²

Жилая: 48.7 м²

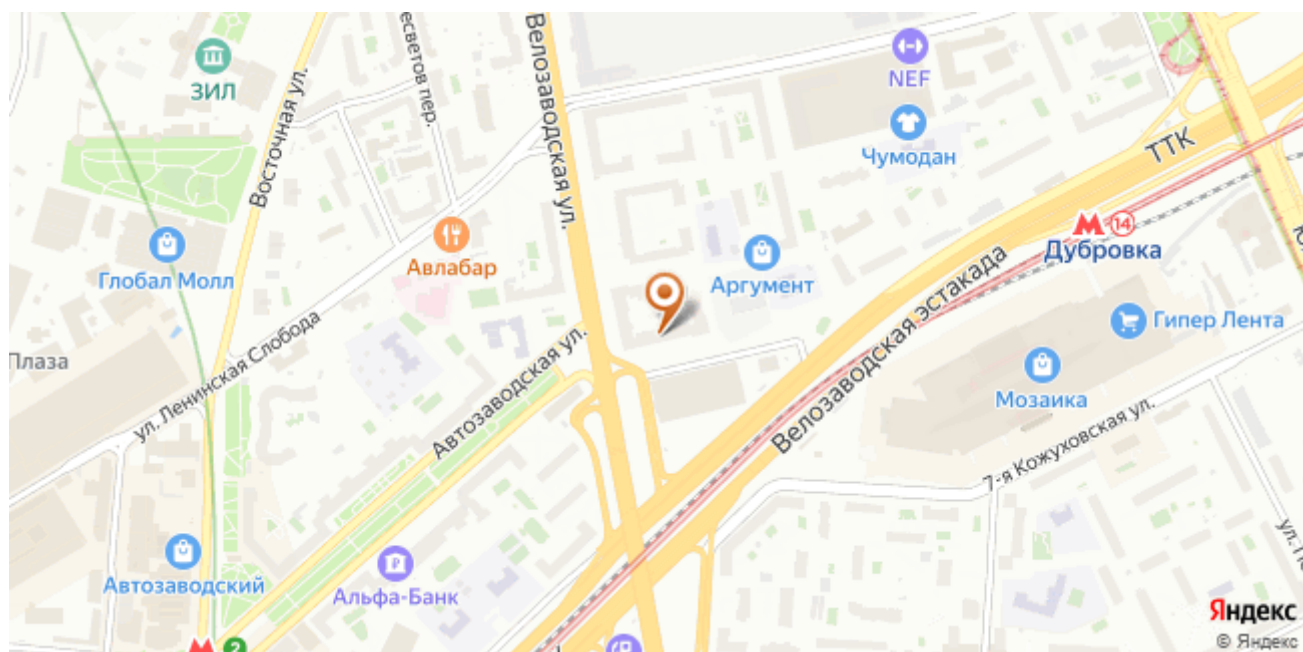
Кухня: 8.5 м²

19 800 000 руб.

264 706 руб./м²

ID: 47595964

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1953
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 47595964 Свободная продажа, 1 собственник, никто не прописан.

Фасадный сталинский дом, потолки 3 м. с оригинальной лепниной. Просторная прихожая выделена в отдельную зону, удобно для создания систем хранения, установки вместительных шкафов. Одна комната изолирована, две - смежные. При желании можно сделать полностью изолированными или кухню-гостиную. Есть кладовая. Все окна во двор. Окна ПВХ. В доме проведена замена коммуникаций ХВС, ГВС и отопления. Дом входит в состав жилого массива с зелеными дворами, детскими площадками, зонами для отдыха, прогулочными переходами. Около дома 2 современных детских сада, 2 школы. Есть школа с английским уклоном. Для парковки много мест с внутренней и наружной стороны дома.

Рядом с домом уникальный Велозаводский рынок со свежими фермерскими продуктами, ТЦ Мозаика, магазин Лента. Быстрый выезд в Центр, на набережную к Кремлю, на пр. Андропова, ТТК, до Таганской площади 10 мин на авто. Две станции метро в пешей доступности - м. Автозаводская 10 мин пешком, м. Дубровка -15 мин.

Фотографии

