

Купить 3-комнатную квартиру, 69 м²

 Волгоградский проспект, 32/3, к 1

Комнат: 3

Этаж: 25 из 32

Площадь: 69 м²

Жилая: 47.76 м²

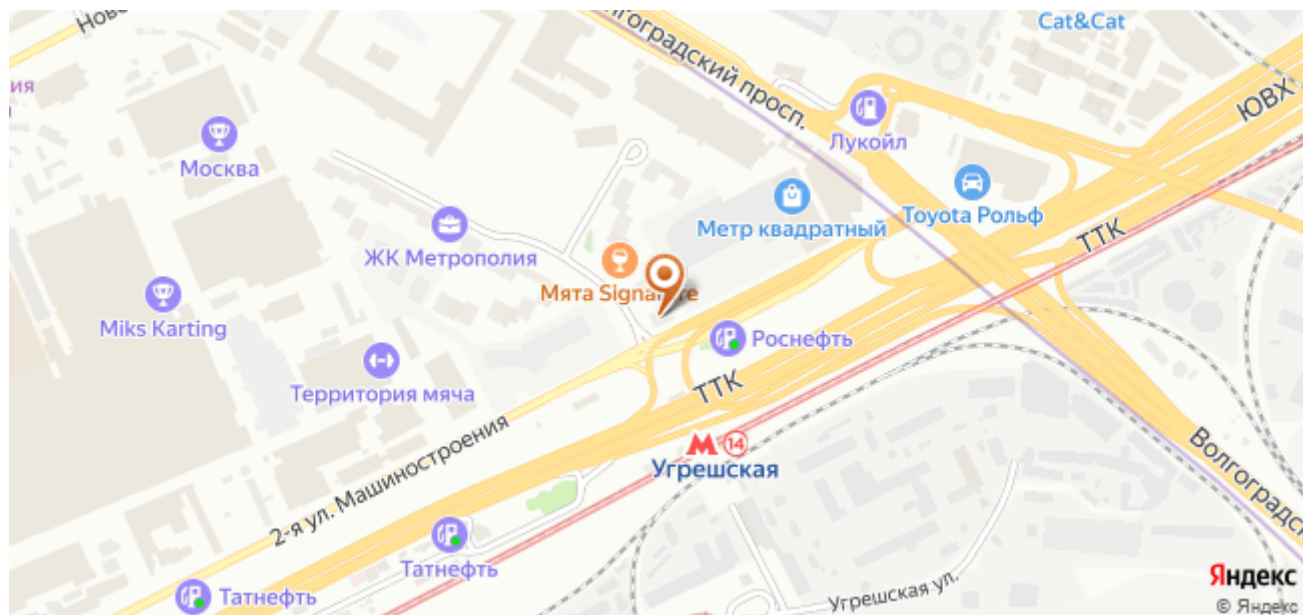
Кухня: 10 м²

19 200 000 руб.

278 261 руб./м²

ID: 47418002

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2021
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 5748332

Продаётся по переуступке евротрехкомнатная квартира (1 очередь - 3 квартал 2021г.) в корпусе 6 Берлин. 1 взрослый собственник, договор долевого участия.

Квартира-студия в ЖК «Метрополия» без отделки. Планировка многофункциональная - кухня-гостиная, 1 мастер-спальня с санузлом, 1 спальня/детская, прихожая + холл, комнаты изолированы, гардеробная в прихожей. Окна с шикарным видом ВО ДВОР на детскую площадку, панорамный вид на юго-запад Москвы.

Облицовка корпуса в коричневой цветовой гамме. Внутренняя отделка корпуса Berlin выполнена в традициях немецкого экспрессионизма, где господствует строгость линий и симметрия, а темная кирпичная кладка контрастирует с декоративными элементами, выполненными из меди или латуни. В Метрополии дизайнерские лобби, вход в лобби на уровне земли, панорамные окна в квартирах, современные инженерные решения (лифты со временем ожидания не более 50 секунд). Дома выполнены в стиле кирпичного экспрессионизма и носят названия крупнейших мегаполисов мира. Закрытая территория, видеонаблюдение. Во дворе будет обустроен зеленый сквер, спортивные площадки, собственная школа на 1500 учащихся. Есть подземный паркинг. На первых этажах корпусов ЖК «Метрополия» расположатся многочисленные супермаркеты, отделения банков, детский сад (центр раннего развития), уютные кафе и пекарни и бытовые службы, кафе, кондитерские и кулинарии и у вас всегда будет выбор, чем побаловать себя и своих родных.

Рядом несколько крупных торговых центров: «Мозаика», «Ривьера», «Фэвори», «Техно-Холл», «Дубровка», Ломоносовская гимназия, школы и детсады, фитнес и спортивные клубы Территория мяча, Морозово.

Расположение внутри Третьего транспортного кольца. В 1 минуте ходьбы станция МЦК Угрешская, 10 минутах - Дубровка, м. Дубровка, Волгоградский проспект, удобный выезд на ТТК и Волгоградский проспект. 10 минут езды до Таганской площади. В 17 минутах от дома Большой и Малый академические театры, Музей изобразительных искусств.

Фотографии

