

Купить 2-комнатную квартиру, 55.7 м²

-  Московская область, городской округ Котельники, Котельники,
-  Котельники, 15 мин. пешком
-  Жулебино, 27 мин. пешком
-  Лермонтовский проспект, 6 мин. на транспорте



Комнат: 2
Этаж: 22 из 30
Площадь: 55.7 м²
Жилая: 23.7 м²
Кухня: 10.4 м²

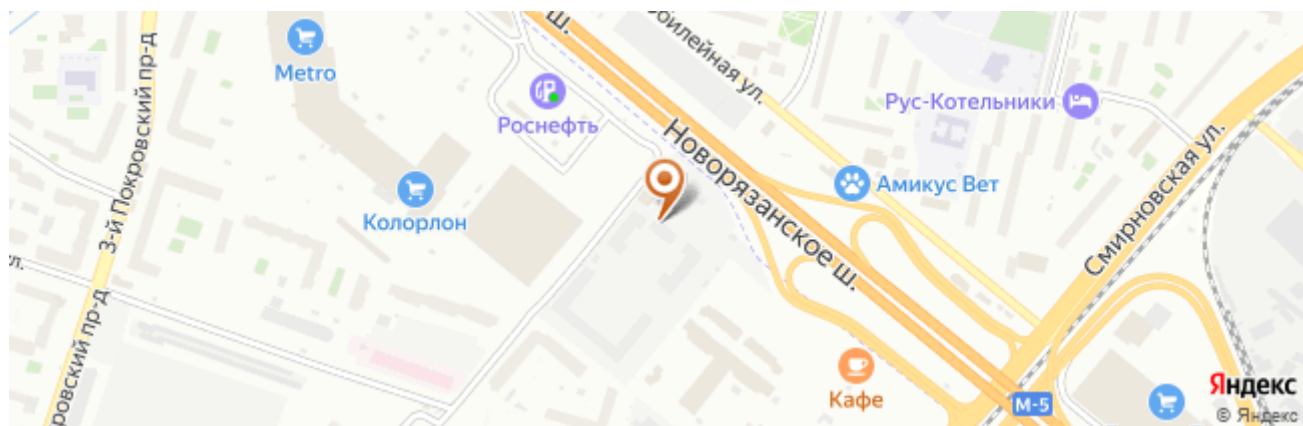
14 400 000 руб.
258 528 руб./м²
ID: 4721788581

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2028
Состояние строительства	Строится
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требуется ремонта
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Совмещенный
Возможна ипотека	Нет



Погодина Инна
Константиновна

+7 (967) 777-28-21



Дополнительная информация

Код объекта: 1840324.

Продается 2-к квартира в современном жилом квартале бизнес-класса "Дюна"

ЖК расположен в 10 минутах ходьбы от станции метро "Котельники" (1,2 км) на пересечении Новорязанского и Дзержинского шоссе, от него за 25 минут, без пересадки, можно доехать до центра Москвы. В 10 минутах на автомобиле МКАД, а до центра Москвы можно доехать за 30 минут. Квартал находится в районе с развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены школы, детские сады, поликлиники, а также гипермаркеты и торговые комплексы, такие как "Metro", "Глобус", "Лемана Про" (Леруа Мерлен), "МЕГА Белая Дача", "Outlet Village Белая Дача" и другие. В шаговой доступности находятся физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном и теннисными кортами, а также благоустроенный лесопарк "Кузьминки" площадью 1189 га. Неподалёку расположены пляжи Дзержинских карьеров с экстрим-парком и горнолыжными трассами, Томилинский лесопарк с лыжной базой и Жулебинский лесопарк.

В закрытом от автомобилей дворе комплекса выполнен ландшафтный дизайн, предусмотрены отдельные игровые зоны для детей разных возрастов и воркаут-зона. Комплексное развитие территории предусматривает строительство двух детских садов, школы, поликлиники и полицейского участка. Первые этажи зданий отведены под коммерческие помещения, на территории комплекса открыты спа-комплекс и фитнес центр, продуктовые магазины, рестораны различных направлений, сетевые кофейни и суши-бары, салоны красоты, кабинеты косметологии и барбершопы. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с кладовыми помещениями, и помещениями для хранения велосипедов.

Квартира продается по переуступке прав, один собственник.

Звоните, расскажу подробнее.

Фотографии



