

Купить 3-комнатную квартиру, 56.3 м²

-  Московская область, городской округ Химки, Химки, микрорайон Новые Химки, Юбилейный проспект, 60
-  Планерная, 5 мин. на транспорте
-  Беломорская, 7 мин. на транспорте
-  Сходненская, 7 мин. на транспорте



Петров Евгений
Михайлович

+7 (929) 994-99-97

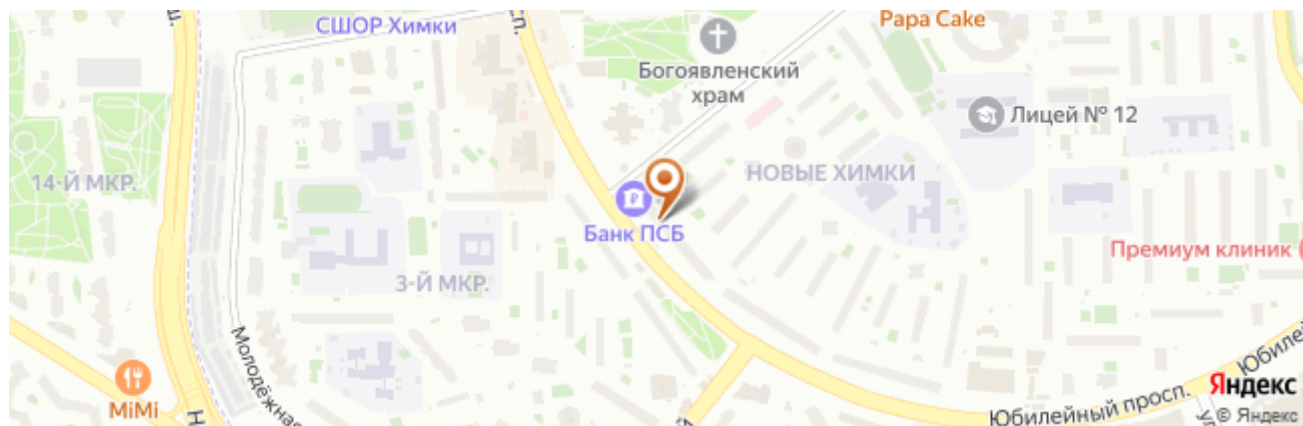
Комнат: 3
Этаж: 8 из 9
Площадь: 56.3 м²
Жилая: 42 м²
Кухня: 6 м²

9 800 000 руб.

174 067 руб./м²

ID: 4704094524

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1974
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	2 балкона
Санузел	Раздельный
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1834321.

Дорогие, клиенты, коллеги и друзья!

НЕ УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ СТАТЬ ОБЛАДАТЕЛЕМ ЭТОЙ ЗАМЕЧАТЕЛЬНОЙ 3 КОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ!!!!

Отличный вариант, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Квартира расположена на 8 этаже 9 этажного кирпичного, очень теплого дома 1974 года постройки, с общей площадью 56,3м (Площадь по выписке 56.3 , без учета двух просторных балконов)

Правоустанавливающие документы: Договор передачи (Приватизация - 2003 года), один взрослый собственник, свободная продажа, физически и юридически свободна, полная стоимость в договоре.

Инфраструктура района отлично и давно развита. В шаговой доступности такие удобства как : парк, детские сады, школы, сетевые магазины, поликлиники, аптеки, торговый центр Мега в 10 минутах езды и др.

Удобное транспортное сообщение: Химки мцд3 - 15 мин (общественным транспортом),

Речной вокзал, Планерная - 15-20 минут общественным транспортом, остановка прямо около дома.

Основные преимущества:

Комнаты правильной формы: Максимальная функциональность без бесполезных площадей!

Большие окна: Много естественного света, по всей квартире установлены пластиковые окна, балконы также застеклены, создающего атмосферу тепла и уюта!

Косметический ремонт: Ваша возможность добавить индивидуальности!

Напольное покрытие на кухне - Керамогранит, напольное покрытие во всех комнатах полу паркет.

Газовая плита с духовым шкафом HANSA. В квартире остается также, просторный холодильник и вся мебель.

Соседи: молодая пара с ребенком, никогда их не слышно.

Живописный и тихий район: Природа и спокойствие — идеальные условия для жизни!

Звоните прямо сейчас, чтобы организовать просмотр и сделать первый шаг к вашей новой жизни!

Фотографии

