

# Купить 1-комнатную квартиру, 41.9 м<sup>2</sup>

 Ижорская улица, 6с6

Комнат: 1

Этаж: 21 из 33

Площадь: 41.9 м<sup>2</sup>

Жилая: 11.9 м<sup>2</sup>

Кухня: 20 м<sup>2</sup>

8 100 000 руб.

193 317 руб./м<sup>2</sup>

ID: 46514364

**Тип сделки**

Продажа

**Тип продажи**

Свободная

**Новостройка**

Да

**Год постройки**

2022

**Лифт**

Да

**Вид из окон**

Во двор

**Возможна ипотека**

Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 46514364 Цена НИЖЕ, чем у застройщика! Квартира является выгодным вложением для инвестиций. Продаётся 1-комнатная квартира с просторной кухней-гостиной в новостройке. Квартира сдаётся с готовой отделкой. Срок сдачи IV квартал 2022 г. Заселяться можно сразу после получения ключей. Месторасположение квартиры в районе с удобной транспортной доступностью, 20 минут ходьбы до метро Ховрино. Путь на машине до Ленинградского шоссе 12 минут, до СВХ 8 минут, до МКАД 5 минут. В 2022 г. запланировано открытие ст. метро «Улица 800-летия Москвы», а в 2023 г. на базе платформы «Ховрино» заработает линия МЦД. Поблизости расположены парки, доступные для прогулок и отдыха в любое время года: обширный Химкинский лес, входящий в лесозащитный пояс Москвы, парки Ангарские пруды, Вагонремонт и Грачёвский с усадьбой Грачёвка. Ипотека приветствуется. В случае необходимости окажу помощь в выборе выгодной ипотечной программы! Все документы к сделке и ипотеке готовы!

## **Фотографии**

