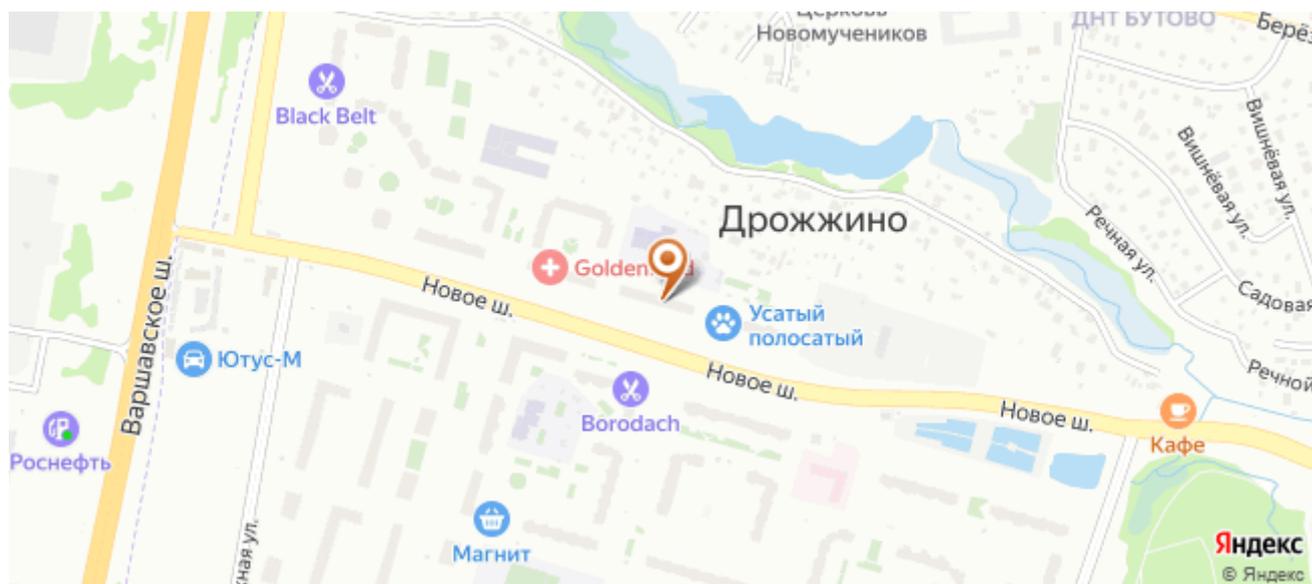


# Купить 2-комнатную квартиру, 60 м<sup>2</sup>

 Новое шоссе ул., 13

Комнат: 2	9 300 000 руб.
Этаж: 5 из 17	155 000 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 60 м <sup>2</sup>	
Жилая: 33 м <sup>2</sup>	
Кухня: 12 м <sup>2</sup>	ID: 46501666

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Высота потолков, м</b>	2.8 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Арт. 46501666 Отличная квартира, которая ждет нового собственника! Большая, теплая, уютная, с качественным ремонтом. Функциональная площадь-квартира распашонка, окна на две стороны, две больших комнаты 18+15 кв. м. Две лоджии с обустроенными лаундж - зонами, вместительная гардеробная, большой, свободный холл прихожей. Отделка квартиры выполнена с завидным качественным ремонтом и выдержана в едином стиле. При продаже - бытовая техника немецкой марки премиум "MIELE" в подарок! Ремонт не требуется, квартира и все коммуникации в рабочем состоянии. Бонус -остается устройство переработки кухонного (бытового) мусора на раковине.

Нет трех главных недостатков:

-отдельная кухня с гостиной;

-работающий холодильник не мешает ночному отдыху;

-не слышно шума от стиральной машины, для которой есть специальное место в санузле!

Дом в образцовом порядке с цветами в вестибюле. Парковочное место для автомобиля всегда найдется.

Все для жизни в пешей доступности, от магазинов и аптек - до салонов красоты и залов для спорта.

Общественный транспорт - прямое сообщение до станции метро и МЦД, займет всего от 5-20 минут по разным направлениям, а остановка в 200 метрах от подъезда. Выезд на автомобиле на Варшавское шоссе или Симферопольское шоссе без затруднений и займет 8-12 минут.

А если есть ребенок - общеобразовательная школа №2 - 200 метров, а детский сад, «Калейдоскоп», прямо во дворе, 50 метров. В непосредственной близости, 105 метров, лесной участок, водоем с прогулочными зонами, круглый год готов для отдыха и спортивного времяпровождения.

Квартира полностью готова к продаже. Один собственник. Продаем честно! Любая форма расчета, Поможем с оформлением ипотеки. Просмотр по договоренности.

Гарантированно -отличный вариант - заходи и живи!

## Фотографии

