

Купить 1-комнатную квартиру, 26.3 м²

-  Москва, Северный административный округ, Большой Коптевский проезд, 3с7
-  Аэропорт, 11 мин. пешком
-  Сокол, 14 мин. пешком
-  Панфиловская, 29 мин. пешком



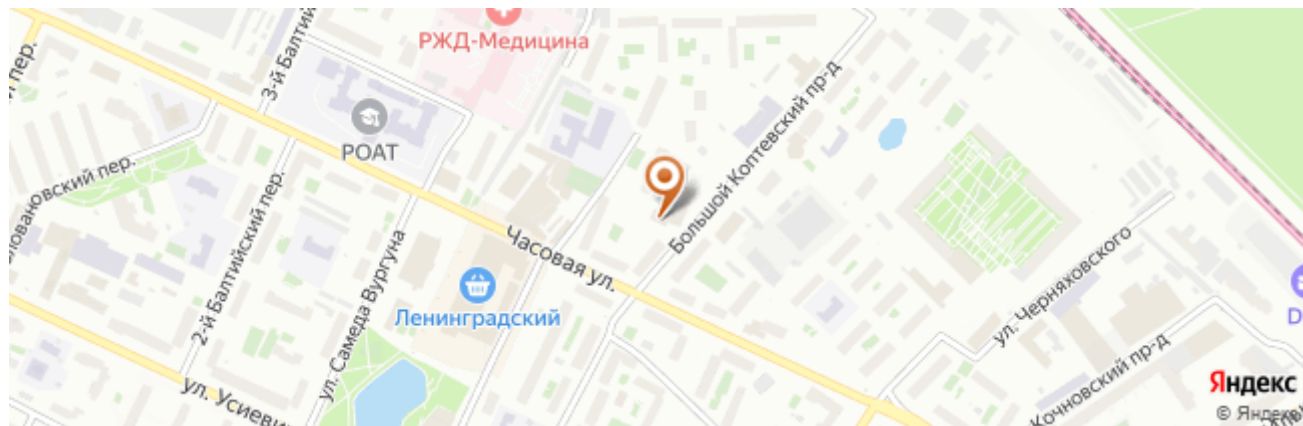
Комнат:	1	14 000 000 руб.
Этаж:	8 из 9	532 319 руб./м²
Площадь:	26.3 м²	
Жилая:	10 м²	
Кухня:	3 м²	ID: 4644582337

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1977
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	евроремонт
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Тишук Ольга
Сергеевна

+7 (916) 178-01-71



Дополнительная информация

Код объекта: 1824966.

Вашему вниманию представлены светлые и очень уютные апартаменты, полностью готовы к проживанию.

Планировка, созданная для вашего комфорта:

- Эффективное использование каждого квадратного метра.
- Много шкафов для хранения, чтобы ваш дом всегда был в порядке.

Дизайнерский ремонт, качественные материалы в отделке, апартаменты расположены в угловой части здания, что гарантирует минимальное пересечение с соседями. Высокие потолки практически в 3 метра создают ощущение простора и свободы, окна выходят на юг и юго-запад, в квартире светло на протяжении всего дня. Из спальни открывается панорамный вид на Триумф Палас.

- Совмещённая кухня-гостиная, отдельная спальня с двуспальной кроватью, кондиционер, вместительные шкафы.
- Есть все необходимое для жизни (кухонный гарнитур с варочной панелью, полноценный холодильник, микроволновка, стиральная машина, кондиционер, телевизоры в спальне и гостиной).
- Совмещённый санузел с душевой кабиной.
- Грамотно спроектированное лобби в холле отеля и зоны для переговоров.

Современный, спальный и очень чистый зеленый район.

Инфраструктура окружения предполагает магазины, Ленинградский рынок, кафе, досуговый центр «Баку», детские и спортивные площадки, два парка для прогулок: Петровский, Тимирязевский.

Очень удобное транспортное расположение:

- 14 мин. шаговой доступности до м. Сокол;
 - 11 мин. шаговой доступности до м. Аэропорт;
 - 3 мин. транспортом до ЦСКА.
- 15 мин. шаговой доступности платформа Гражданская, Красный Балтиец (МЦД2)

Данный апартамент отличный инвестиционный проект, предполагающий сдачу через управляющую компанию.

Позволяет получать доход без Вашего участия и контролировать процессы своевременности заселения, уборки. Компания успешно справляется с задачей заполнения отеля.

Апартаменты никогда не сдавались в наем, собственник проживал сам. Полная сумма в ДКП.

Звоните! Расскажу подробнее и показ по договоренности.

Фотографии



