

Купить 2-комнатную квартиру, 53 м²

- Москва, Северный административный округ, 1-я улица Ямского Поля, 28с3
- Белорусская, 11 мин. пешком
- Менделеевская, 10 мин. пешком

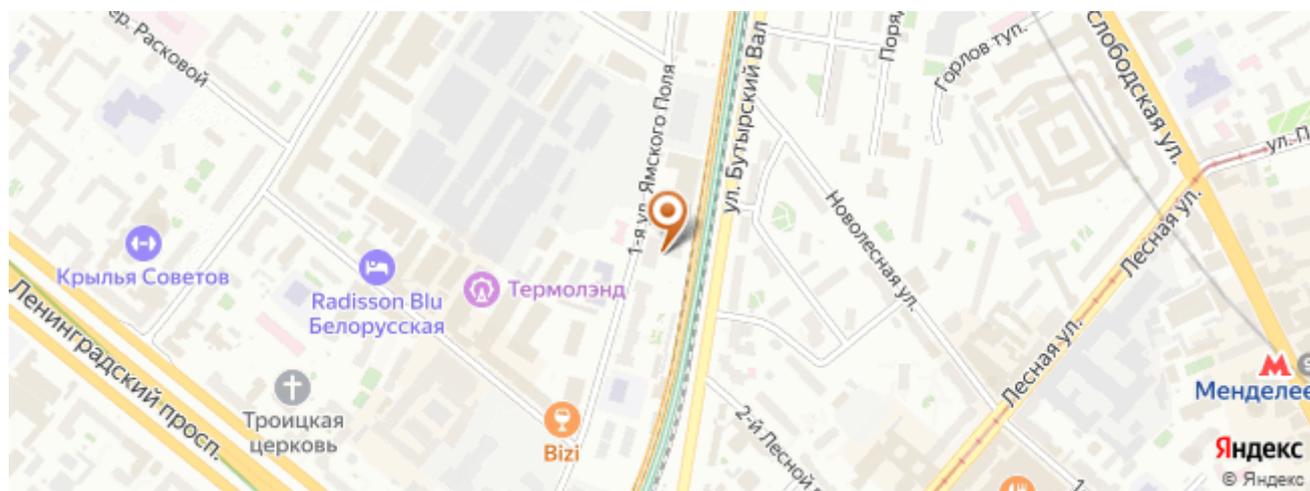


Фурсов Олег
Александрович

+7 (916) 925-92-99

Комнат: 2	26 789 000 руб.
Этаж: 11 из 21	505 453 руб./м ²
Площадь: 53 м ²	
Жилая: 15.9 м ²	
Кухня: 25.3 м ²	ID: 4631627752

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1812067.

Покупка по семейной ипотеке от 3,5%, ИТ-ипотеке, ТРАНШевой ипотеке, беспроцентная рассрочка от застройщиков. Трейд-ин (обмен) на новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 13,99% на весь период.

□ 2-комнатные апартаменты 53 м² в клубном доме GlogaX Белорусская

Продаются стильные апартаменты на 11 этаже современного дома бизнес-класса в престижном районе Москвы, всего 8 минут пешком от метро Белорусская.

□ Планировка: просторная кухня-гостиная 25,15 м², уютная спальня 15,78 м², гардеробная, санузел и прихожая. Идеальное зонирование для комфортной жизни или инвестиций.

□ Дом с эффектной архитектурой и премиальной отделкой фасадов расположен в центре деловой жизни столицы — 5 минут до Тверской, 15 минут до Кремля.

Резиденты пользуются всей клубной инфраструктурой: фитнес-зал, лаунж-зона с камином и винным шкафом, закрытая охраняемая территория.

□ Система «Умный дом», управление сервисами через приложение. Апартаменты сдаются без отделки или с White Box.

Дом сдан, ключи на руках!

□ Отличный выбор для жизни и инвестиций в сердце Москвы. Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!

Проект разработан известным международным бюро MLA+. Особое внимание уделяется дизайну входной группы комплекса, ресепшн и лифтовому холлу, оформленным по уникальному проекту известного английского бюро AEDAS.

Камерный внутренний двор проекта «GlogaX Aura Belorusskaya» закрыт для посторонних, по всей территории ведется непрерывное видеонаблюдение, включая лифты, лифтовые холлы и места общего пользования. В вечернее время особенную атмосферу создают декоративные светильники и многоуровневая подсветка. На придомовой территории выполнено ландшафтное озеленение по индивидуальному дизайну, спроектированы площадка для игр детей и настоящий водопад. На внутренней территории установлены комфортабельные скамьи с возможностью USB-зарядки и бесшовный Wi-Fi на всей территории дома. На первом этаже дома оборудовано фитнес-пространство с доступом только для резидентов. Для владельцев автомобилей предусмотрен трехуровневый отапливаемый подземный паркинг.

ЖК «GlogaX Aura Belorusskaya» расположен в непосредственной близости от Ленинградского проспекта и обеспечивает жителям доступ к лучшим учреждениям образования, здравоохранения, спорта, торговым, развлекательным и бизнес-центрам. В пешей доступности находятся 2 станции метро – «Белорусская» и «Савеловская», а также Белорусский и Савеловский вокзалы, откуда уходят аэроэкспрессы до аэропорта Шереметьево. Со станции МЦД-1 «Белорусская» можно быстро доехать до ММДЦ «Москва-Сити», а также до Кутузовского проспекта и Сколково.

Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день.

Фотографии

