Купить 2-комнатную квартиру, 49 м²

Москва, Северо-Восточный административный округ,
Чкаловская, 14 мин. пешком

Комнат:	2
Этаж:	5 из 29
Площадь:	49 м²
Жилая:	22.1 м²
Кухня:	16.9 м²

15 500 000 руб.

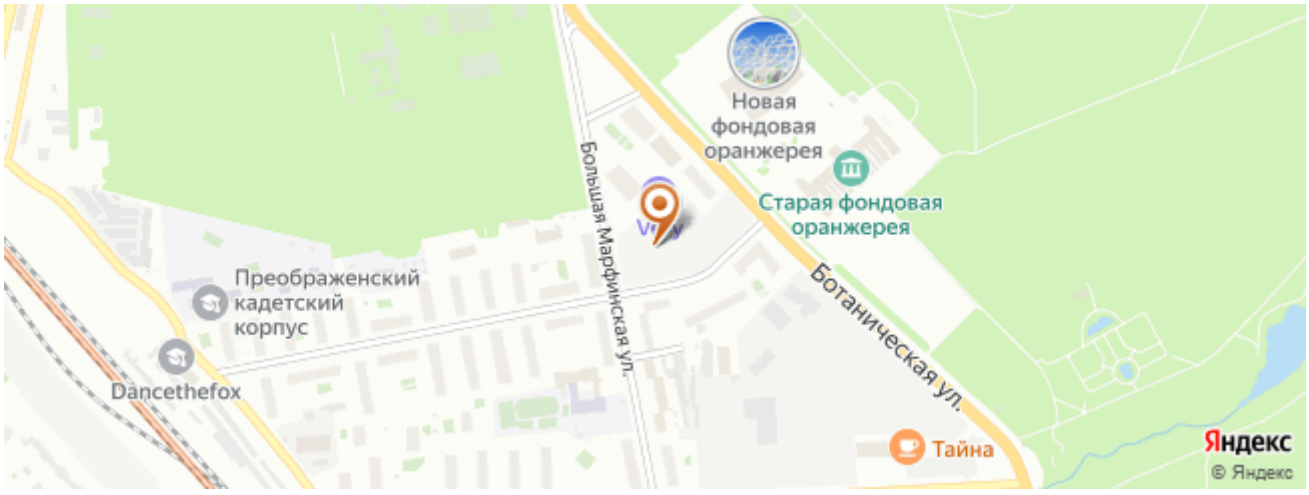
316 327 руб./м²

ID: 4631242448

Толоконникова Дина Юрьевна

+7 (916) 907-66-99

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1822919.
ГК "Простор-Недвижимость"
Покупка по семейной ипотеке от 3,5%, айти ипотеке , ТРАНШевая ипотека, беспроцентная рассрочка от застройщика. Трейд-ин (обмен) на Новостройку.
Покупка по базовой СТАВКЕ 13,99% на весь период.

Продаётся светлая и уютная квартира площадью 49 кв. м на 5 этаже 29-этажного монолитного дома. Квартира имеет изолированные комнаты, общая площадь жилой части составляет 22,1 кв. м, а кухни — 16,9 кв. м. Высота потолков 3,1 м создаёт ощущение простора.

Жилой комплекс отличается высоким качеством строительства: монолитные перекрытия и центральная система отопления обеспечивают комфорт и надёжность. Огороженная территория гарантируют безопасность и удобство для жителей.

Это идеальный выбор для тех, кто ценит современные решения и хочет создать своё уникальное пространство. Квартира без отделки, что даёт возможность воплотить самые смелые дизайнерские идеи.

Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!
Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Территория комплекса предусматривает авторское двухуровневое благоустройство и озеленение. В центре двора-парка расположена площадь с фонтаном. Особенная проекта – огромный прогулочный мост – парящая над землей конструкция длиной более 200 метров, с горками и смотровыми площадками. Всего на территории VERY 5 детских площадок, 2 большие спортивные зоны с площадками для игры в волейбол, баскетбол, мини-футбол и зонами фитнеса и воркаута. Общая площадь этих площадок составляет 2,5 тыс. кв. метров. По периметру всего двора сделана велосипедная дорожка. Элементами благоустройства также являются беседки с качелями, навесы и многоуровневая подсветка. На первых этажах находится социально и общественно значимая инфраструктура, а также проектом предусмотрен отдельно стоящий двухэтажный спортивный комплекс с бассейном и детский сад на 100 мест. Для владельцев автомобилей будет предусмотрен подземный паркинг.

ЖК находится в районе Марфино. Внешняя инфраструктура развита, в пешей доступности: детские сады, школы, кафе, магазины, медицинские учреждения. Ботанический сад и парк Останкино всего в 5 минутах пешком. До метро «ВДНХ» — 10 минут транспортом.

Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

Фотографии