

Купить -комнатную квартиру, 33.6 м²

-  Москва, Юго-Западный административный округ, Ленинский проспект, 38Ак1
-  Ленинский проспект, 10 мин. пешком
-  Площадь Гагарина, 11 мин. пешком
-  Воробьевы горы, 13 мин. пешком



Мурадян Эмин
Араратович

+7 (969) 010-10-16

Комнат:

Этаж: 5 из 8

Площадь: 33.6 м²

Жилая: 23.6 м²

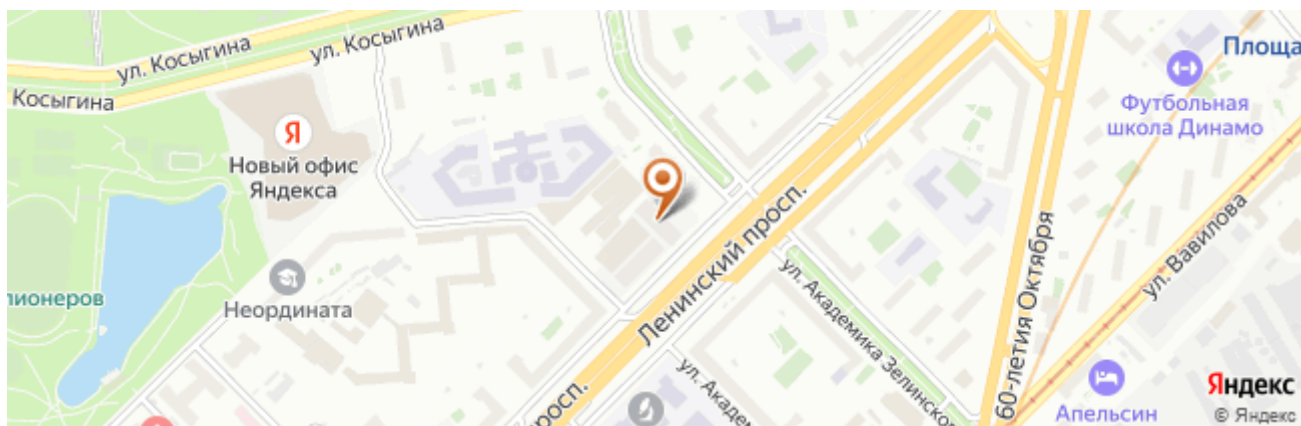
Кухня: 5 м²

23 500 000 руб.

699 405 руб./м²

ID: 4631242298

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1806870.

В продаже ВИДОВАЯ СТУДИЯ в сданном доме премиум-класса LUNAR.

Студия - идеальное решение для тех, кто ценит мобильность и практичность.

- 33,6 кв. метров с нишей для кровати
- 5 этаж
- Высота потолка 3,15 м
- Премиальная отделка от застройщика. (приточно-очистительная система воздуха, система климат контроль, санузлы оснащены сантехникой, свет)
- Панорамное окно 3х3,2 с возможностью открытия створки с красивым видом на Ленинский проспект
- Центральная система кондиционирования и вентиляции
- Двухуровневая подземная парковка

Новый, продуманный до деталей LUNAR на первой линии Ленинского проспекта - синергия квартир, офисных пространств, магазинов и ресторанов.

Комплекс расположен в Гагаринском районе (ЮЗАО), всего в 15 минутах пешком до метро "Ленинский проспект". Гагаринский район относится к одному из самых престижных районов для проживания в Москве.

Пешая доступность до Воробьёвых гор, Дворца пионеров, штаб-квартиры Яндекса, Нескучного сада.

Выбранная квартира располагается в Модуле С — 8 этажном здании премиум-класса на 150 квартир с продуманной клубной инфраструктурой для резидентов.

Клубная инфраструктура для жильцов, расположенная на 3 этаже, представляет собой тщательно спланированное пространство, призванное удовлетворить самые разнообразные потребности современных резидентов.

Zoom переговорная - это решение для проведения онлайн-встреч и конференций.

Рабочее пространство - это комфортная и эргономичная зона, предназначенная для работы и учебы.

Фитнес-комната - это возможность поддерживать себя в отличной физической форме, не выходя из дома

Контент-комната - это пространство, специально оборудованное для реализации творческих идей и создания медиа-контента

Кухня для резидентов - это место, где можно приготовить любимый кофе и чай, а затем выйти на террасу.

Терраса для резидентов - это уютное пространство на открытом воздухе, где можно отдохнуть.

Из квартир комплекса открываются живописные панорамные виды, а удобное расположение вблизи к важным магистралям города обеспечивает высокую мобильность и транспортную доступность.

Фотографии

