


# Купить 3-комнатную квартиру, 55 м<sup>2</sup>

 Москва, Центральный административный округ, улица 1905 года, 25

Комнат: 3  
Этаж: 6 из 8  
Площадь: 55 м<sup>2</sup>  
Жилая: 44 м<sup>2</sup>  
Кухня: 6 м<sup>2</sup>

25 700 000 руб.

467 273 руб./м<sup>2</sup>

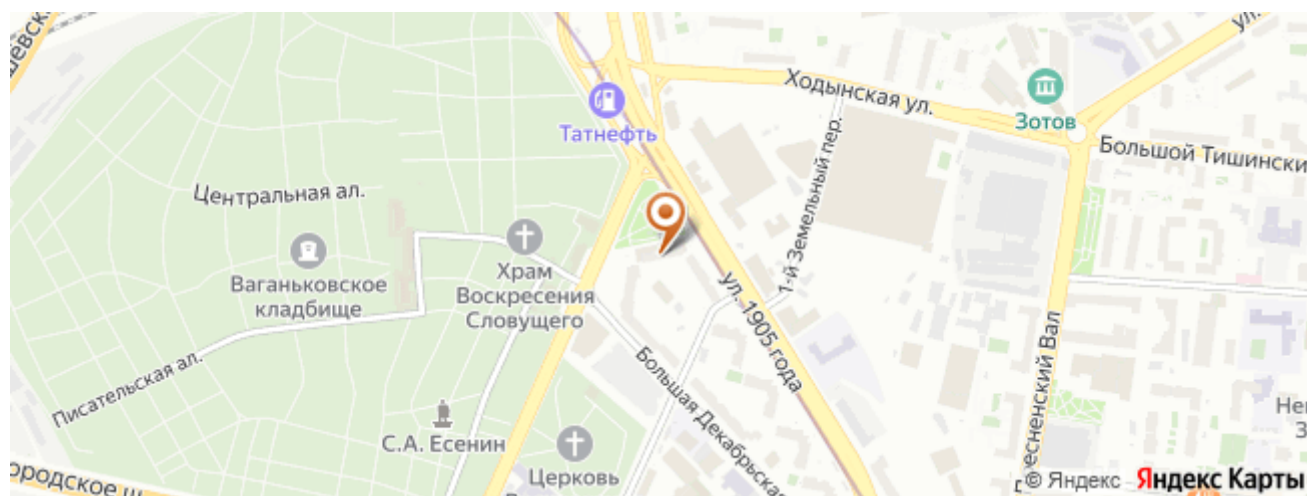
ID: 4631242285



Лаврова Ольга  
Юрьевна

**+7 (996) 712-18-25**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1965
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Раздельный
Вид из окон	Во двор и на улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1811300.

Продаётся просторная 3-комн. квартира в 5 мин. от метро «Улица 1905 года»

**КВАРТИРА:** Комнаты изолированные, с окнами выходящими на разные стороны света, отдельный санузел, застекленный балкон, есть отдельная гардеробная комната. Дом кирпичный, с железобетонными перекрытиями, лифт, чистый подъезд, приятные интеллигентные соседи.

Удобная парковка во дворе, придомовая территория с озеленением.

**ИНФРАСТРУКТУРА:** В шаговой доступности находятся школы 2030 и 2055, детские сады, поликлиника.

Парки и отдых: Парк «Красная Пресня», Красногвардейские пруды и парк Декабрьского восстания.

Рядом Краснопресненская набережная, продуктовые магазины, аптеки, фитнес-клубы, кафе и торговые центры всё под рукой.

**ТРАНСПОРТ:** Выезд на ТТК за 3 минуты.

Метро 1905 года - 5 минут пешком

До «Москва-Сити» всего 10 минут на автобусе или автомобиле.

Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Прописанных нет.

Готовы к оперативным показам.

Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита на выгодных условиях от наших банков партнеров.

Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечиваются стандартами гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии

