

# Купить 3-комнатную квартиру, 86.6 м<sup>2</sup>

-  Москва, Центральный административный округ, Тихвинский переулок, 11
-  Менделеевская, 7 мин. пешком
-  Новослободская, 10 мин. пешком
-  Савёловская, 12 мин. пешком

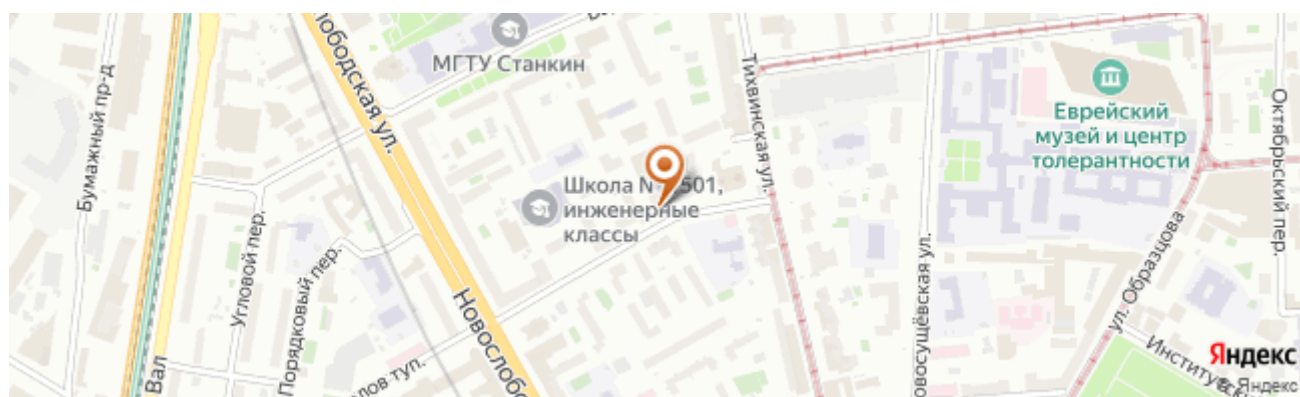
Журавлева Наталья  
Александровна**+7 (910) 477-89-83**

Комнат: 3  
Этаж: 2 из 5  
Площадь: 86.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 53 м<sup>2</sup>  
Кухня: 6 м<sup>2</sup>

**48 000 000 руб.**554 273 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4631241805

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Тип сделки         | Продажа            |
| Тип продажи        | Свободная          |
| Новостройка        | Нет                |
| Год постройки      | 1907               |
| Тип здания         | Кирпичный          |
| Планировка         | Раздельные комнаты |
| Ремонт             | евроремонт         |
| Высота потолков, м | 3.8 м              |
| Лифт               | Нет                |
| Балкон/Лоджия      | 1 балкон           |
| Санузел            | Раздельный         |
| Вид из окон        | На улицу           |
| Возможна ипотека   | Нет                |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1772700.

Уникальное предложение в историческом районе Москвы! Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в тихом переулке, всего в нескольких минутах от центра.

Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1907 года постройки. Высота потолков 3,8 метра придаёт пространству особую атмосферу. Общая площадь квартиры составляет 86,6 кв. м, из которых 53 кв. м — жилая площадь. Три изолированные комнаты (30 кв. м, 15 кв. м и 8 кв. м) идеально подойдут для семьи.

Евроремонт выполнен с использованием качественных материалов, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Угловая квартира наполнена естественным светом, а окна выходят на обе стороны. Есть балкон, где можно обустроить место для отдыха.

В доме наземная парковка, поэтому у вас не будет проблем с поиском места для автомобиля.

Не упустите возможность стать владельцем квартиры в одном из самых живописных районов Москвы! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии

