



# Купить 1-комнатную квартиру, 46 м<sup>2</sup>

 Москва, Южный административный округ, бульвар Братьев Весниных,1

Комнат: 1

Этаж: 11 из 40

Площадь: 46 м²

Жилая: 16 м<sup>2</sup>

**Кухня:** 22 м<sup>2</sup>

30 985 000 руб.

673 587 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4631241793



Ратновская Надежда Валентиновна

+79055751229

**Тип сделки** Продажа **Тип продажи** Свободная

**Новостройка** Нет **Год постройки** 2023

**Тип здания** Кирпично-монолитный **Планировка** Раздельные комнаты

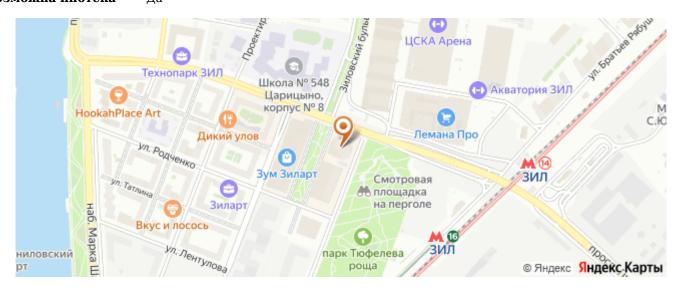
Ремонт Дизайнерский

**Высота потолков, м** 3 м **Лифт** Да

 Санузел
 Совмещенный

 Вид из окон
 На улицу

 Возможна ипотека
 Да



### Дополнительная информация

Код объекта: 1763069.

Уютная светлая евро двухкомнатная квартира, укомплектованная мебелью и техникой!

#### Квартира:

- Просторная комната.Удобная кухня- гостиная, совмещенный санузел.
- Жилое состояние, как для себя, так и в аренду.
- Приятный вид из окон.

#### Дом и инфраструктура:

- Благоустроенная придомовая территория, много парковочных мест, трехуровневый подземный паркинг.
- В тихом зеленом дворе детские площадки, прогулочные зоны на по набережной.
- В шаговой доступности магазины, аптеки, спортзалы, несколько детских садов, школ, все, что необходимо для комфортной жизни.
- 15 мин. пешком до метро, удобные автомобильные выезды.

#### Юридическая информация:

- 1 взрослый собственник, более 3-ти лет, ДКП.
- Под ипотеку подходит.
- Рассмотрим любой источник финансирования по сделке.
- Свободная продажа и быстрый выход на сделку.

- Оперативные показы по предварительной договоренности.
- Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита с сниженной ставкой
- Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров
- Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

## Фотографии