

# Купить 2-комнатную квартиру, 59.7 м<sup>2</sup>

-  Московская область, Одинцовский городской округ, коттеджный посёлок Светлый, Железнодорожная улица,34
-  Чкаловская, 8 мин. на транспорте

Комнат: 2  
Этаж: 2 из 5  
Площадь: 59.7 м<sup>2</sup>  
Жилая: 30 м<sup>2</sup>  
Кухня: 15 м<sup>2</sup>

10 400 000 руб.

174 204 руб./м<sup>2</sup>

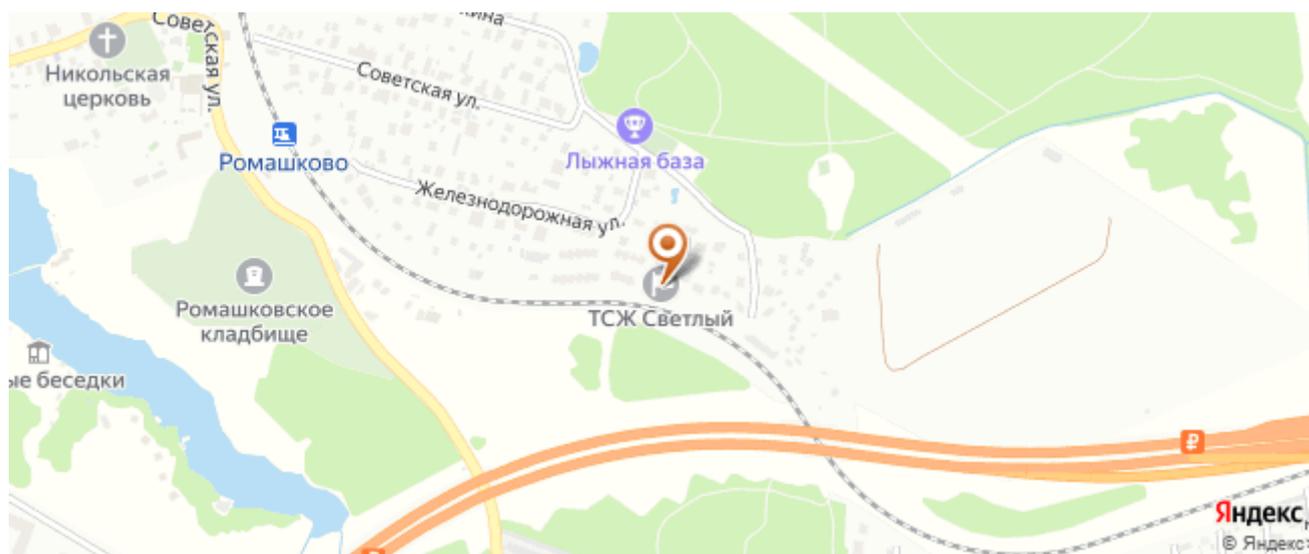
ID: 4631241789



Барулина Марина  
Васильевна

+7 (965) 195-20-71

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2010
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Возможна ипотека</b>	Нет



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1775504.

Продаётся квартира с дизайнерским ремонтом в коттеджном посёлке «Светлый». Планировка включает кухню-гостиную, две отдельные спальни и отдельный санузел. Множество окон выходят на задний двор и живописную рощу, обеспечивая естественное освещение и уютную атмосферу.

Посёлок расположен в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой и круглосуточной охраной. Удобный доступ к станциям метро «Молодёжная» и «Кунцевская», а также выезд на МКАД, Кутузовский проспект, Рублёво-Успенское и Можайское шоссе. Рядом находится платформа «Немчиновка».

В КП «Светлый» обеспечены все коммуникации: электричество, центральное водоснабжение, канализация и газ. Территория благоустроена зелёными зонами и охраняется. Вблизи расположены несколько гимназий и школ, супермаркеты, аптеки, а также торговый центр «Кунцево Плаза» с гипермаркетом.

Квартира подходит под ипотеку. Покупателям предоставляется бесплатное юридическое сопровождение и помощь в оформлении ипотеки с привилегиями от ведущих банков.

## **Фотографии**

