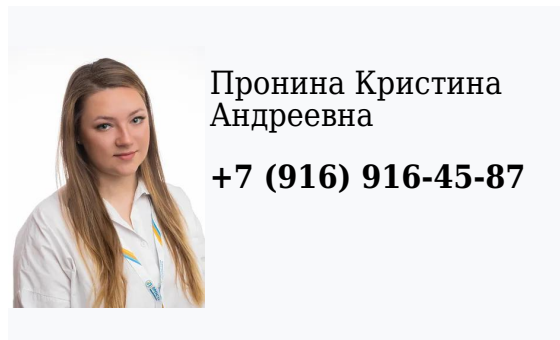


# Купить 2-комнатную квартиру, 42 м²

-  Москва, Центральный административный округ, Трифоновская улица, 57к2
-  Рижская, 3 мин. пешком
-  Марьино Роцца, 12 мин. пешком

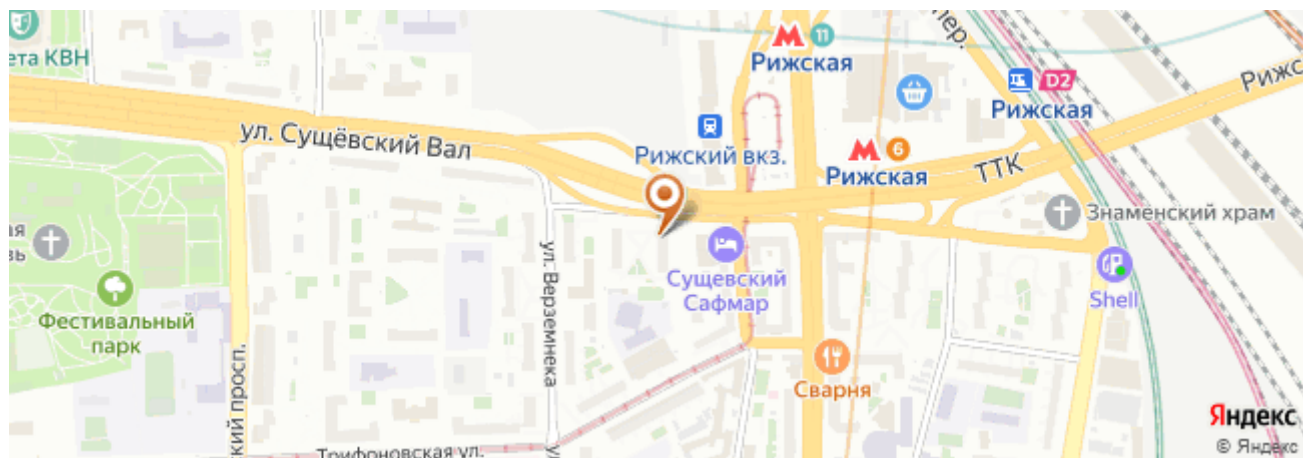


Пронина Кристина  
Андреевна

+7 (916) 916-45-87

|          |         |                 |
|----------|---------|-----------------|
| Комнат:  | 2       | 16 950 000 руб. |
| Этаж:    | 6 из 9  | 403 571 руб./м² |
| Площадь: | 42 м²   |                 |
| Жилая:   | 28.4 м² |                 |
| Кухня:   | 5.2 м²  | ID: 4631241783  |

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Тип сделки       | Продажа            |
| Тип продажи      | Свободная          |
| Новостройка      | Нет                |
| Год постройки    | 1967               |
| Тип здания       | Кирпичный          |
| Планировка       | Раздельные комнаты |
| Ремонт           | Косметический      |
| Лифт             | Нет                |
| Балкон/Лоджия    | 1 балкон           |
| Санузел          | Раздельный         |
| Вид из окон      | На улицу           |
| Возможна ипотека | Нет                |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1774067.

Продажа двухкомнатной квартиры в ЦАО, в шаговой доступности от метро!

О доме:

Квартира расположена в кирпичном доме, который отличается своей надёжностью и хорошей звукоизоляцией. Дом после капитального ремонта. Квартира находится на шестом-комфортном этаже, окна выходят во двор.

О квартире:

Линейная планировка, комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и уединение. Высота потолков — 3 м. Квартира без мебели и ремонта, что позволяет воплотить любые дизайнерские проекты.

Транспортная доступность и инфраструктура:

Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. В районе хорошо развита инфраструктура, рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и другие объекты социальной сферы.

Юридическая составляющая: Один собственник, без обременений. Быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от банков партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии

