

# Купить 1-комнатную квартиру, 39.5 м²

 Москва, Северо-Западный административный округ, Волоколамское шоссе, 95/1к12

 Чкаловская, 25 мин. пешком

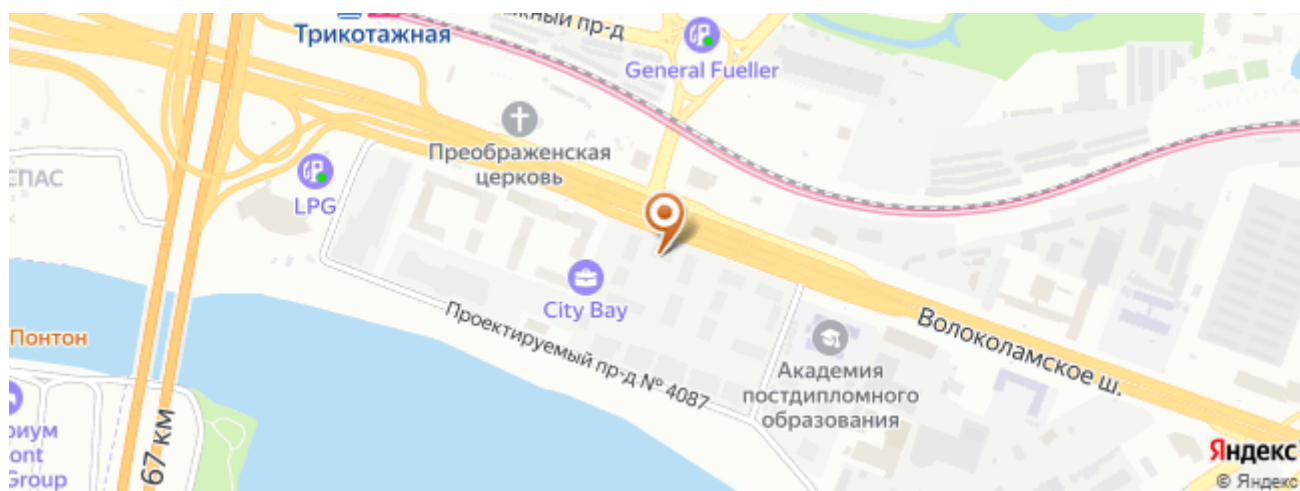


Шелег Лариса  
Михайловна

**+7 (916) 900-07-26**

|          |         |                 |
|----------|---------|-----------------|
| Комнат:  | 1       | 13 500 000 руб. |
| Этаж:    | 5 из 21 | 341 772 руб./м² |
| Площадь: | 39.5 м² |                 |
| Жилая:   | 12.9 м² |                 |
| Кухня:   | 14.8 м² | ID: 4631241481  |

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Тип сделки              | Продажа            |
| Тип продажи             | Свободная          |
| Новостройка             | Нет                |
| Год постройки           | 2027               |
| Состояние строительства | Строится           |
| Планировка              | Раздельные комнаты |
| Ремонт                  | требует ремонта    |
| Высота потолков, м      | 2.85 м             |
| Лифт                    | Нет                |
| Санузел                 | Совмещенный        |
| Вид из окон             | На улицу           |
| Возможна ипотека        | Нет                |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1763026.

Продаётся 1- однокомнатная квартира в ЖК City Bay, квартале North.

Концепция жилого комплекса City Bay - настоящий город в городе с отлично развитой инфраструктурой и собственной благоустроенной набережной. На территории жилого комплекса расположено пять кварталов - Atlantic, Pacific, Indian, North, Cliff.

Помимо воды, здесь очень много зелени:

- Рядом Сходненский ковш памятник природы, естественный амфитеатр глубиной 40 метров;
- Парк при усадьбе Братцево с фруктовым садом;
- Дубовая роща "Маяк",
- Алешкинский лес;

Есть подземный паркинг, что обеспечит удобство и безопасность вашего автомобиля.

Дом построен с использованием монолитных перекрытий, что гарантирует высокую надёжность и долговечность конструкции.

Жилой комплекс находится на пересечении МКАД и Волоколамского шоссе. Выезд на МКАД в 5 минутах транспортом, метро "Трикотажная" — 10 минут пешком.

## Фотографии

