





# Купить 3-комнатную квартиру, 74.6 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, 15-й микрорайон, улица Борисовка, 4
-  Медведково, 5 мин. на транспорте
-  Бабушкинская, 7 мин. на транспорте
-  Свиблово, 10 мин. на транспорте

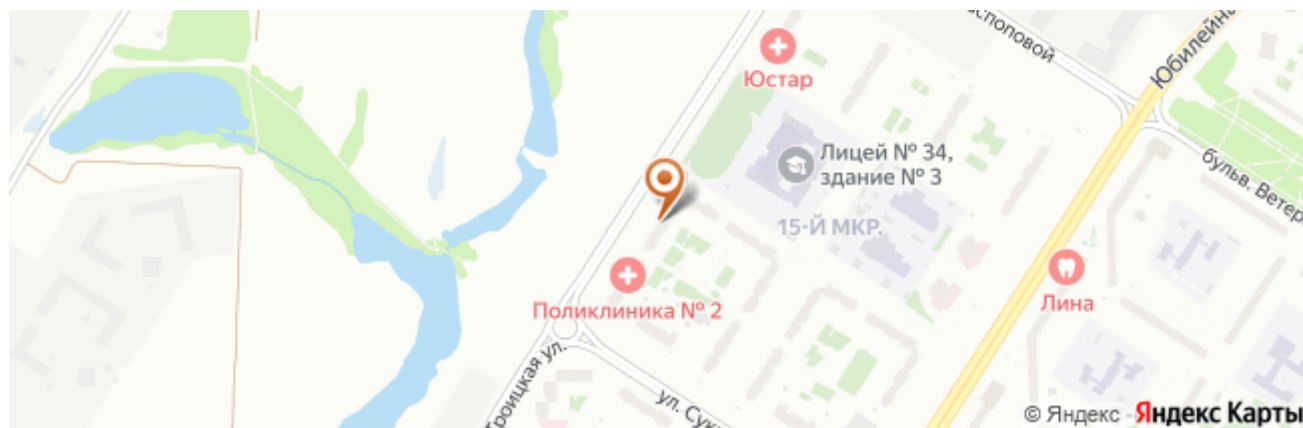
Пилюгина Елена  
Леонидовна**+79770608617**

Комнат: 3  
Этаж: 16 из 17  
Площадь: 74.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 48 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10 м<sup>2</sup>

**12 500 000 руб.**167 560 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4631241479

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2007
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	евроремонт
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Раздельный
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1759808.

Ищете просторную и комфортабельную квартиру в Мытищах? Предлагаем вашему вниманию трёхкомнатную квартиру отличной планировки на улице Борисовка, 4 в семнадцатизэтажном доме серии П 3М.

Квартира расположена на 16 этаже 17-этажного панельного дома 2007 года постройки. Общая площадь составляет 74,6 кв. м., из которых 48 кв. м. — жилая площадь, 10 кв. м. — кухня.

В квартире сделан капитальный ремонт, спокойная цветовая гамма, которая подходит очень многим для комфортного ощущения жизни в этой квартире. Используются дорогие и качественные материалы. Мраморные подоконники во всех комнатах, в кухне - гранитный. Пол в коридоре - камень травертин. В туалете плитка - камень песчаник, стены - итальянская плитка. Потолки во всей квартире (кроме большой комнаты - оштукатурен) двойной гипсокартон, потолочные плинтусы по всему периметру из гипса. Паркетный ламинат. Теплые полы в кухне, ванной и коридоре. Комнаты изолированные, межкомнатные двери фирмы ВОЛХОВЕЦ. окна выходят во двор и на улицу. В квартире большой холл, в который выходят все комнаты.

Необыкновенно красивый ухоженный подъезд и входная группа - цветы, попугайчики, аквариумы с рыбками. Во дворе детские и спортивные площадки, выложенные плиткой дорожки, клумбы, зоны отдыха.

Хорошее транспортное сообщение - до станций ж/дороги Тайнинская и Мытищи 15 минут на автобусе, до метро Медведково - 20 минут на маршрутном автобусе. Быстрый выезд на Волковское и Ярославское шоссе.

Рядом супермаркеты Верный, Магнит, Перекресток, Авокадо, Бристоль, ВкусВилл., в пешей доступности торговый центр ИЮНЬ, В районе поликлиники взрослая и детская, 4 средних школы, школа-детский сад, 7 детских садов, спортивный комплекс.

Свободная продажа! Полная стоимость в договоре (в собственности с 2008 года). Трое взрослых собственников. Без обременений. Выписка до сделки.

Показы по договоренности.  
Разумный торг обсуждается.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.). Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

## Фотографии

