

# Купить 1-комнатную квартиру, 42.6 м<sup>2</sup>

-  Москва, Юго-Восточный административный округ, Шарикоподшипниковская улица, 11с2
-  Дубровка, 10 мин. пешком
-  Волгоградский проспект, 8 мин. пешком

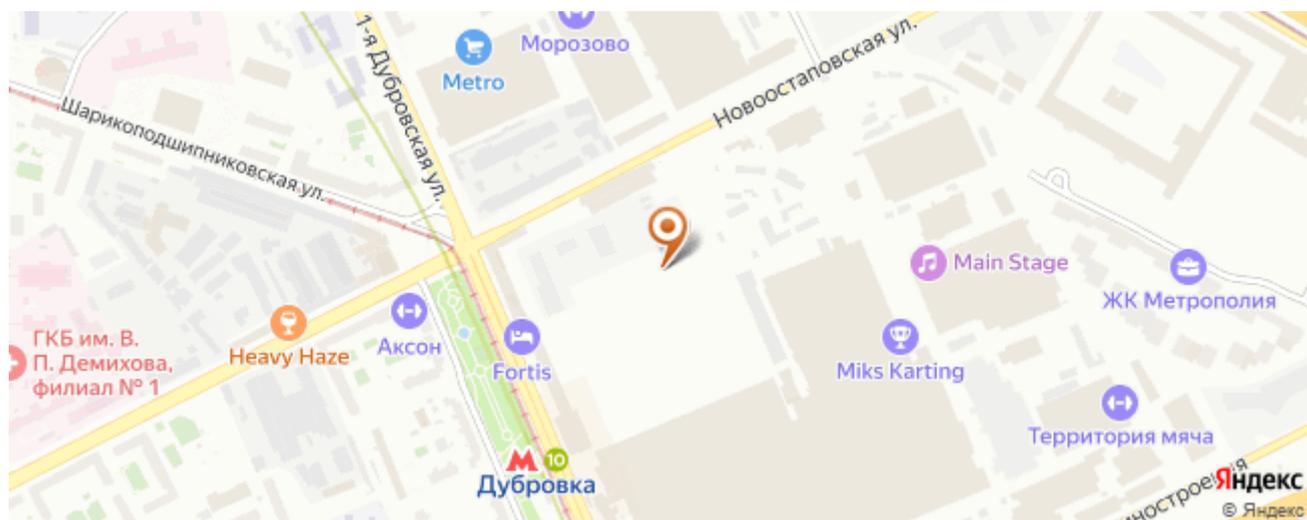


Игнатова Дарья  
Николаевна

+7 (921) 644-60-15

Комнат:	1	19 500 000 руб.
Этаж:	15 из 30	
Площадь:	42.6 м <sup>2</sup>	457 746 руб./м <sup>2</sup>
Жилая:	15.5 м <sup>2</sup>	
Кухня:	20.3 м <sup>2</sup>	ID: 4631241447

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2025
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требуется ремонт
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



## Дополнительная информация

Код объекта: 1754570.

Ваша новая жизнь в Москве начинается здесь! Уникальная 2Е-комнатная квартира в современной новостройке!

**Цена и Выгода:**

Не упустите шанс купить современную двухкомнатную квартиру по специальной цене! Это не просто инвестиция в недвижимость — это инвестиция в ваш комфорт, статус и будущее. Идеальное предложение для тех, кто ценит современный формат жизни и финансовую выгоду. Ключи во II кв 2026 года!

**Район мечты: в центре событий и в тишине дома:**

Живите там, где все продумано для вашего удобства. Район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. На автомобиле можно за 2 минуты выехать на ТТК или за 7 минут доехать до Садового кольца. Станция метро "Дубровка" находится буквально под боком, а за 10-15 минут можно дойти до станции "Волгоградский проспект" или до станций МЦК "Дубровка" и "Угрешская".

**Идеальная планировка для комфортной жизни:**

Просторная и продуманная квартира площадью 42,6 кв. м создана для жизни!

- Уютные комнаты (15,5 кв. м.) — идеальное пространство для семьи, кабинета или гостей.
- Светлая и компактная кухня-гостиная (20,3 кв. м) — место для утреннего кофе и вечерних посиделок.

**Всё под рукой:**

Забудьте о долгих поездках за город за покупками и на кружки! В пешей доступности от вашего дома:

Бизнес-центры и технопарки, кафедры крупнейших вузов сочетаются здесь с развитой торговой и социальной инфраструктурой. В пешей доступности расположены магазины и торговые комплексы, школы и детские сады, медицинские учреждения и спортивные центры.

**Ваш ключ к лучшей жизни:**

Этот район — один из самых перспективных и быстроразвивающихся в Москве. Покупка квартиры здесь сегодня — это выгодное вложение в актив, который будет только расти в цене.

**Не откладывайте мечту на потом!**

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и сделать первый шаг к приобретению идеального дома для вас и вашей семьи. Предложение ограничено!

**Услуги:**

- Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита
- Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров
- Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии

