

Купить 2-комнатную квартиру, 52 м²

-  Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, микрорайон Городок Б, улица Лётчика Ларюшина, 10
-  Котельники, 10 мин. пешком
-  Жулебино, 11 мин. пешком
-  Лермонтовский проспект, 4 мин. на транспорте



Решетов Игорь
Борисович

+7 (963) 722-04-01

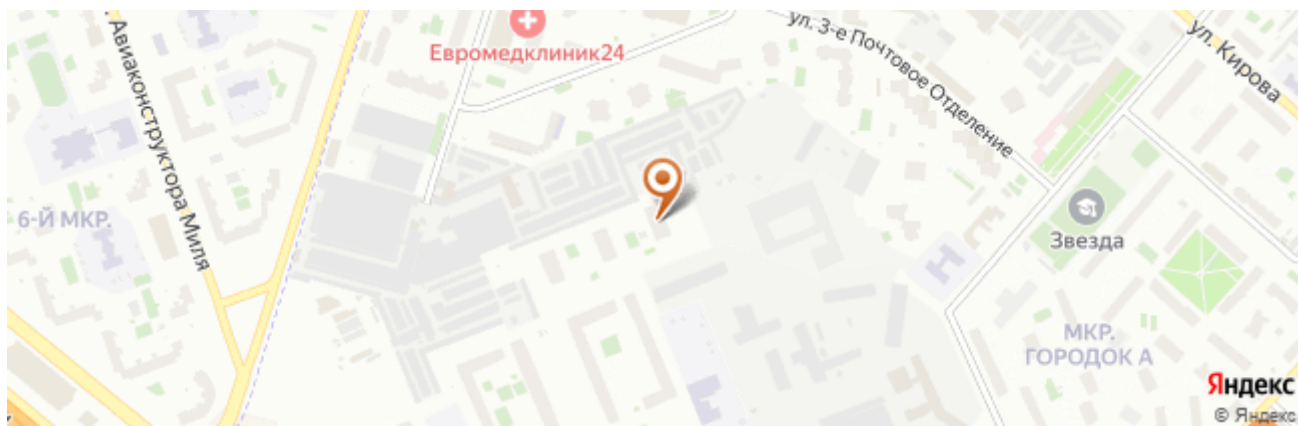
Комнат: 2
Этаж: 21 из 25
Площадь: 52 м²
Жилая: 26.8 м²
Кухня: 11.9 м²

12 400 000 руб.

238 462 руб./м²

ID: 4631241419

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	евроремонт
Высота потолков, м	2.65 м
Лифт	Нет
Санузел	Раздельный
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1754121.

Продаётся отличная квартира с большой кухней и высококачественным ремонтом в «Жулебино Парк», в шаговой доступности от метро.

Готова для проживания или сдачи в аренду. Можно заехать и жить без дополнительных вложений.

«Жулебино Парк» – большой семейный квартал на территории которого есть вся необходимая социальная инфраструктура: 2 детских сада, школа, 2 поликлиники — для детей и взрослых, спортивные площадки, большой пешеходный бульвар с высокими деревьями, магазины и кафе на первых этажах. Круглосуточно ведется видеонаблюдение, есть охрана и большая общественная парковка.

В 10 минутах пешком до Жулебинского и Кузьминского лесопарков, где можно устроить пикник у пруда, посетить историческую усадьбу "Кузьминки" с музеем, храмом и конным двором.

Серия ПИК2 – это более современный проект многоквартирных панельных домов.

Среди преимуществ можно выделить:

- индивидуальные кладовые помещения в подземной части дома;
- вентиляционная система, которая работает от двигателей, т.е. постоянно;
- для лучшей теплоизоляции и звукоизоляции увеличена ширина перекрытий и несущих стен;
- за счет того, что несущими стали внешние и межквартирные стены, большинство внутриквартирных стен не являются несущими, что дает большие возможности по перепланировкам.

Документы полностью готовы к сделке.

Содействие в получении льготной ипотеки без первоначального взноса. Рассмотрим вариант обмена с доплатой и без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасной сделки, срочный выкуп Вашей квартиры за один день!

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!

Фотографии

