



## Купить 1-комнатную квартиру, 37.3 м<sup>2</sup>

- Москва, Юго-Западный административный округ, Бартеневская улица,18к2
- Бунинская аллея, 12 мин. пешком
- Улица Горчакова, 15 мин. пешком
- Потапово, 20 мин. пешком

1 Комнат:

Этаж: 10 из 23 Площадь: 37.3 м<sup>2</sup>

Жилая:  $15 \text{ m}^2$ 

 $12 \text{ m}^2$ Кухня:

12 000 000 руб.

321 716 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4631241415



Ларионова Юлия Владимировна

+7 (999) 903-52-43

Тип сделки Продажа Свободная Тип продажи

Нет Новостройка 2023 Год постройки Тип здания Монолит

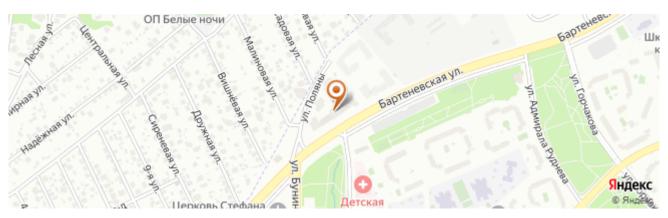
Планировка Раздельные комнаты Ремонт

Косметический

3 м Высота потолков, м Лифт Нет

Балкон/Лоджия 1 лоджия Санузел Совмещенный

Вид из окон Во двор Возможна ипотека Нет



## Дополнительная информация

Код объекта: 1761763.

под объожна. 1701700. Продается однокомнатная квартира в новом ЖК "Южные сады" в пешей доступности от метро "Бунинская аллея". Квартира с функциональной планировкой евродва: просторная кухня-гостиная с выходом на застекленную лоджию, комната, совмещенный санузел, холл с местом для встроенного шкафа.

ЖК находится в районе с развитой инфраструктурой:

- школы;
- детские сады;
- аптеки;
- детская и взрослая поликлиники, медицинские центры;
- салоны красоты, фитнес-клубы; пункты выдачи Ozon и Яндекс Маркет;
- рестораны и кафе;
- банки, МФЦ;
- сетевые магазины и торговые центры;
- большой парк "Южное Бутово": можно устраивать пикники, в летний сезон работает аренда лодок и сапов, много места для пеших/велопрогулок и занятий другим спортом: площадки для большого тенниса, волейбола и баскетбола + столики для настольного тенниса;
- все в пешей доступности.

Свободная продажа, один взрослый собственник, без залогов и обременений, полная стоимость в договоре, физически и юридически свободна, подходит под ипотеку.

Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим обмен на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день!

## Фотографии