

Купить -комнатную квартиру, 24.2 м²

-  Москва, Западный административный округ, 5-я Мякининская улица, 20
-  Мякинино, 18 мин. пешком
-  Строгино, 19 мин. пешком
-  Волоколамская, 4 мин. на транспорте



Мартirosян
Александр Сергеевич

+7 (910) 329-68-59

Комнат:

Этаж: 7 из 10

Площадь: 24.2 м²

Жилая: 19 м²

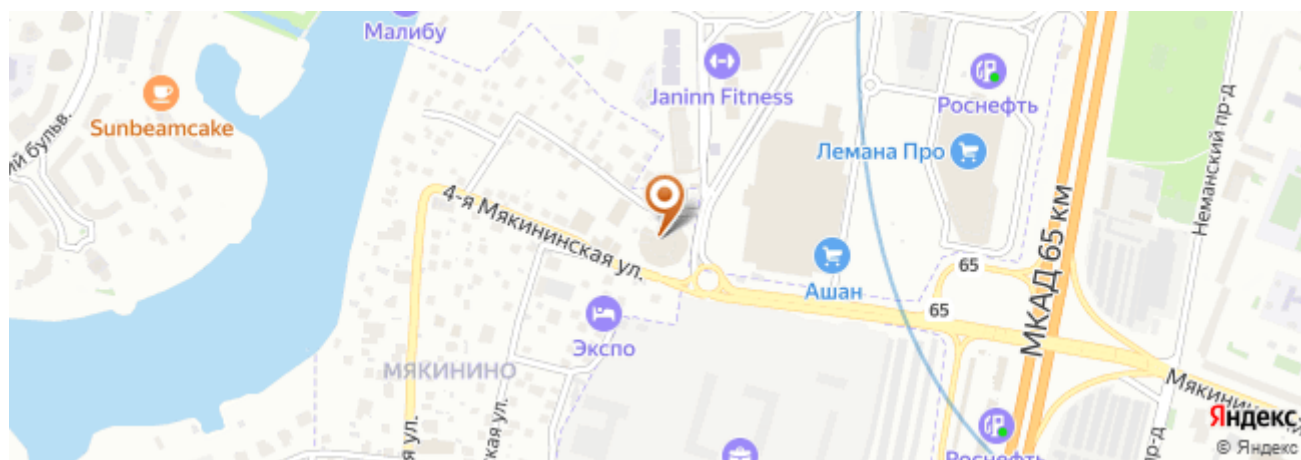
Кухня: 3 м²

10 750 000 руб.

444 215 руб./м²

ID: 4631240883

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	евроремонт
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1719056.

Представляем вашему вниманию стильную студию в престижном ЖК «Рублево» (ЗАО, Кунцевский район Москвы) – отличный вариант для получения стабильного арендного дохода.

Преимущества объекта

Площадь студии 24,2 м², из которых 19 м² – жилая зона и 3 м² – функциональная кухня. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора и наполняют помещение естественным светом.

Готовое решение для сдачи в аренду

Идеальное вложение для пассивного дохода

Дизайнерский ремонт выполнен с использованием премиальных материалов. Квартира полностью меблирована и оснащена современной бытовой техникой – можно сразу начать получать доход от аренды.

Функциональная планировка включает:

Просторную жилую зону

Мини-кухню с полным комплектом техники

Совмещенный санузел в современном стиле

Балкон с панорамным видом на Павшинскую пойму

Комфорт и безопасность

Инфраструктура дома включает:

Подземный паркинг

Пассажирский и грузовой лифты

Благоустроенные парадные

Охраняемую территорию

Развитая инфраструктура района

В пешей доступности:

Торговые центры (Леруа Мерлен, Ашан)

Фитнес-клубы и бассейны

Школы и детские сады

ТЦ «Вегас»

Крокус Сити

Парк Рублево

Для активного отдыха:

Яхт-клуб

Теннисный корт

Вертолетная площадка

Пляжная зона

Юридическая чистота

Готовность к сделке:

Все документы оформлены

Один собственник

Никто не прописан

Возможна покупка в ипотеку

Инвестируйте в недвижимость с высоким потенциалом доходности – начните получать пассивный доход уже сегодня!

Фотографии

