

# Купить 1-комнатную квартиру, 37 м<sup>2</sup>

 Москва, Северо-Западный административный округ,  
Шелепихинская набережная, 42к1

Комнат: 1  
Этаж: 11 из 35  
Площадь: 37 м<sup>2</sup>  
Жилая: 24 м<sup>2</sup>  
Кухня: 8 м<sup>2</sup>

21 990 000 руб.

594 324 руб./м<sup>2</sup>

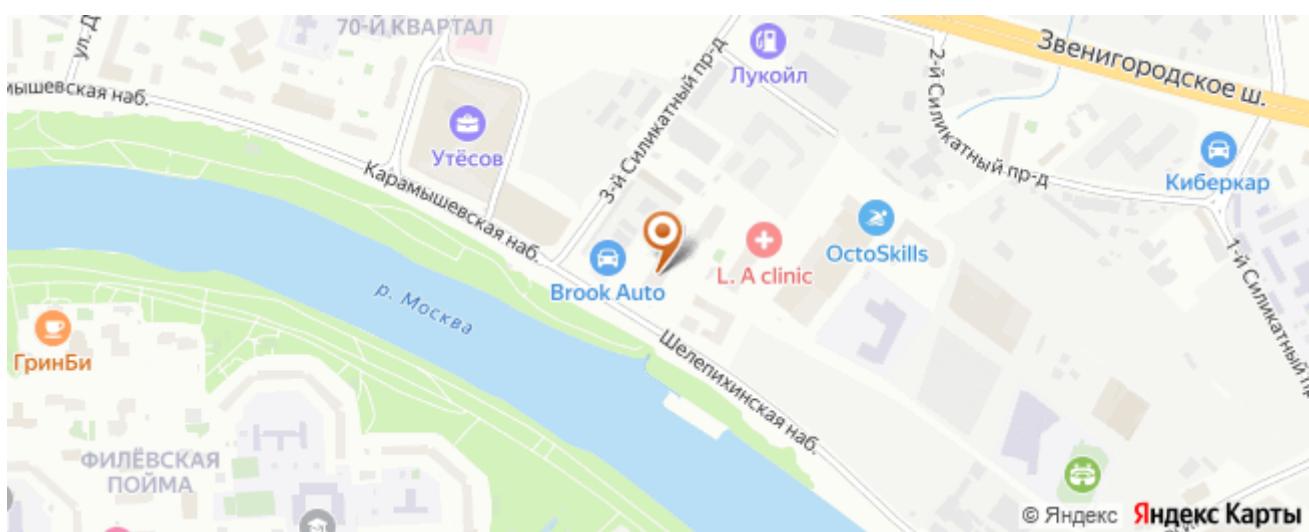
ID: 4631240876



Маркова Наталья  
Викторовна

**+79101412821**

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2021
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	евроремонт
<b>Высота потолков, м</b>	3 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1692226.

Видовая квартира в жилой комплекс премиум-класса Freedom.

Характеристики квартиры:

- площадь 37м<sup>2</sup>
- окна выходят на улицу
- высота потолков 3 м
- 11-й этаж в 35-этажном доме
- 4 лифта (3 пассажирских + грузовой)
- современный и уютный ремонт
- гардеробная
- с мебелью и техникой
- уютное лобби

Дом находится рядом в 2-3 минутах от живописной набережной вдоль реки Москвы.

Двор закрытый и оборудован детскими площадками.

Транспортная доступность:

10 минут пешком до метро Звенигородская (2027г)

2-3 минуты до остановки автобусов

Инфраструктура:

- Магазины: Пятерочка, Чижик, ВкусВилл, и др.
- Развлечения: ТЦ Утесов, кафе, рестораны, спортзалы, йога-студии.
- Для семьи: школы, сады, развивающие центры
- Удобства: банки, ПВЗ (Ozon, Wildberries, Avito, Яндекс-Маркет)

Быстрый выход на сделку:

- 1 собственник
- никто не прописан
- нет обременений
- полная стоимость в договоре

Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии

