

# Купить 3-комнатную квартиру, 59.8 м<sup>2</sup>

 Москва, Южный административный округ, Бирюлёвская улица, 18к2

 Царицыно, 4 мин. на транспорте

 Орехово, 4 мин. на транспорте

 Улица Академика Янгеля, 5 мин. на транспорте

Комнат: 3

12 900 000 руб.

Этаж: 7 из 12

215 719 руб./м<sup>2</sup>

Площадь: 59.8 м<sup>2</sup>

Жилая: 43 м<sup>2</sup>

Кухня: 7 м<sup>2</sup>

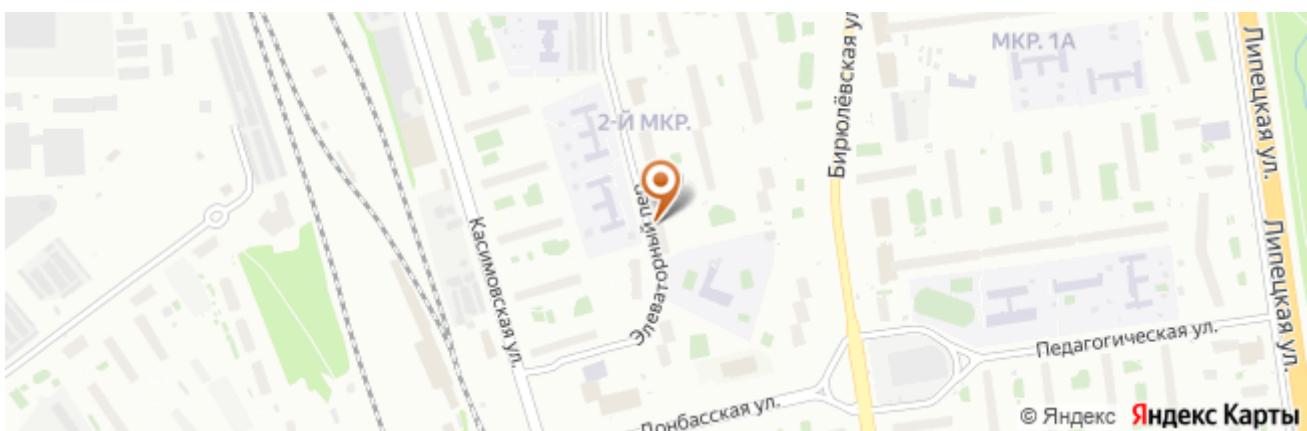
ID: 4631240859



Сумбаев Андрей Евгеньевич

**+79181693510**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1974
Тип здания	Блочный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Высота потолков, м	2.6 м
Лифт	Нет
Санузел	Раздельный
Вид из окон	Во двор и на улицу
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1715616.

Покупка по семейной ипотеке от 3,5%, ИГ-ипотеке, ТРАНШевой ипотеке, беспроцентная рассрочка от застройщиков. Трейд-ин (обмен) на новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 13,99% на весь период.

Ваша новая трёхкомнатная квартира ждёт вас! Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — просторная квартира в районе с развитой инфраструктурой.

Адрес: Россия, Москва, Бирюлёвская улица, 18к2. Квартира расположена на седьмом этаже двенадцатиэтажного дома 1974 года постройки. Общая площадь составляет 59,8 кв. м, высота потолков — 2,6 м. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает достаточное естественное освещение.

Несмотря на старый ремонт, квартира готова стать вашим уютным гнёздышком, где вы сможете воплотить свои дизайнерские идеи. Наличие раздельного санузла и трёх комнат позволит удобно зонировать пространство.

Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. В шаговой доступности наземная парковка, а также все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, школы, детские сады. Удобный выезд на основные магистрали позволит быстро добраться до любой точки города.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас.

Содействие в получении льготной ипотеки со сниженной ставкой или без первоначального взноса. Рассмотрим вариант обмена с доплатой и без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасной сделки, срочный выкуп Вашей квартиры за один день!

## **Фотографии**

