

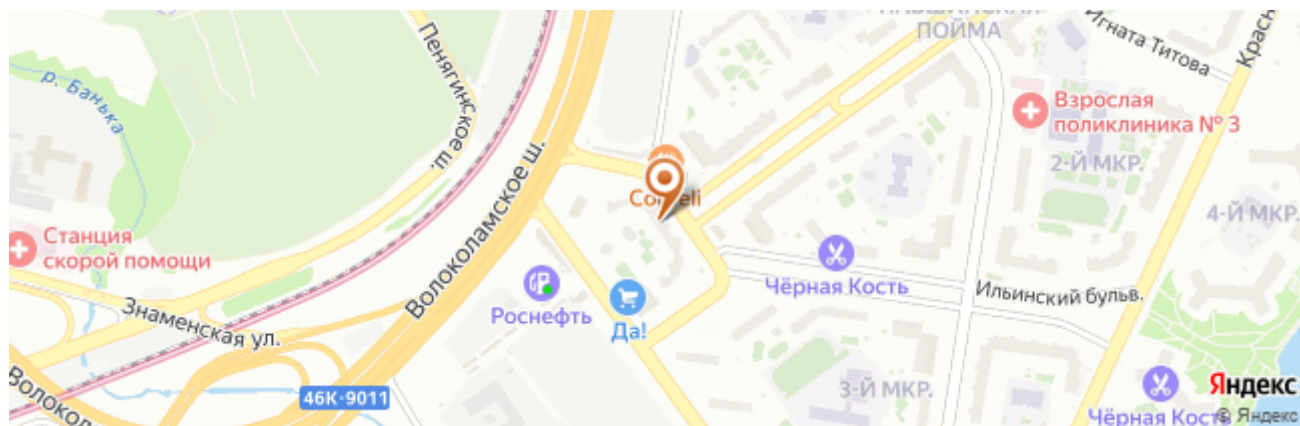
Купить 2-комнатную квартиру, 60.1 м²

-  Московская область, городской округ Красногорск, Красногорск, микрорайон Павшинская Пойма, Ильинский бульвар, 2А
-  Мякинино, 18 мин. пешком
-  Волоколамская, 27 мин. пешком
-  Строгино, 4 мин. на транспорте

Толмачева Вероника
Александровна**+7 (916) 388-34-03**

Комнат:	2	14 500 000 руб.
Этаж:	8 из 25	241 265 руб./м ²
Площадь:	60.1 м ²	
Жилая:	31.9 м ²	
Кухня:	15.9 м ²	ID: 4631240831

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2013
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	евроремонт
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Раздельный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1719979.

Уникальное предложение в живописном районе Красногорска — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни.

Адрес: Ильинский бульвар, д. 2А — тихий двор с детской площадкой, рядом сквер и удобный выезд на трассы.

О квартире:

□ Площадь: 60,1 м² (2 отдельные комнаты 13 м² и 19 м², кухня 16 м², балкон).

□ Этаж: 8/17 — отличный вид, много света.

□ Ремонт:

- Новые обои и ламинат.

- Современные радиаторы Rifar Monolit (тёплые зимы!).

- Обновлены вентиляция, кухонная мойка и сантехника.

□ Техника (остаётся):

- Плита AEG, духовка Electrolux, холодильник Atlant.

- Стиральная машина Zanussi.

Расположение — всё под рукой!

Транспорт:

- 5 мин пешком до МЦД «Пенягино» — быстро до Москвы.

- Выезд на Волоколамское шоссе, рядом Новая Рига.

- 20-25 мин пешком до м. «Мякинино».

- Автобусы до Тушинской, Волоколамской — остановка у дома.

Инфраструктура:

- Магазины: Пятерочка, ВкусВилл, Магнит, Перекресток.

- Школа, детский сад и детские центры в пешей доступности.

- Парки и велодорожки рядом.

- До торгового центра «ВЕГАС» 20-25 минут пешком!

Для кого?

- Семьям: просторные комнаты, безопасный двор, школа рядом.

- Занятым: транспортная доступность — легко добираться в Москву.

- Инвесторам: район популярен для аренды.

Дополнительно:

□ Документы: чистая собственность, без обременений, один собственник.

□ Безопасность: консьерж.

Фишка: Квартира готова к заезду! Обновленный ремонт, укомплектованы кухня и санузлы! Нужно завезти только мебель!

Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Фотографии

