

# Купить 1-комнатную квартиру, 43 м<sup>2</sup>

 Москва, Северо-Западный административный округ,  
Шелепихинская набережная, 34к5

Комнат: 1  
Этаж: 2 из 19  
Площадь: 43 м<sup>2</sup>  
Жилая: 14 м<sup>2</sup>  
Кухня: 14 м<sup>2</sup>

21 500 000 руб.

500 000 руб./м<sup>2</sup>

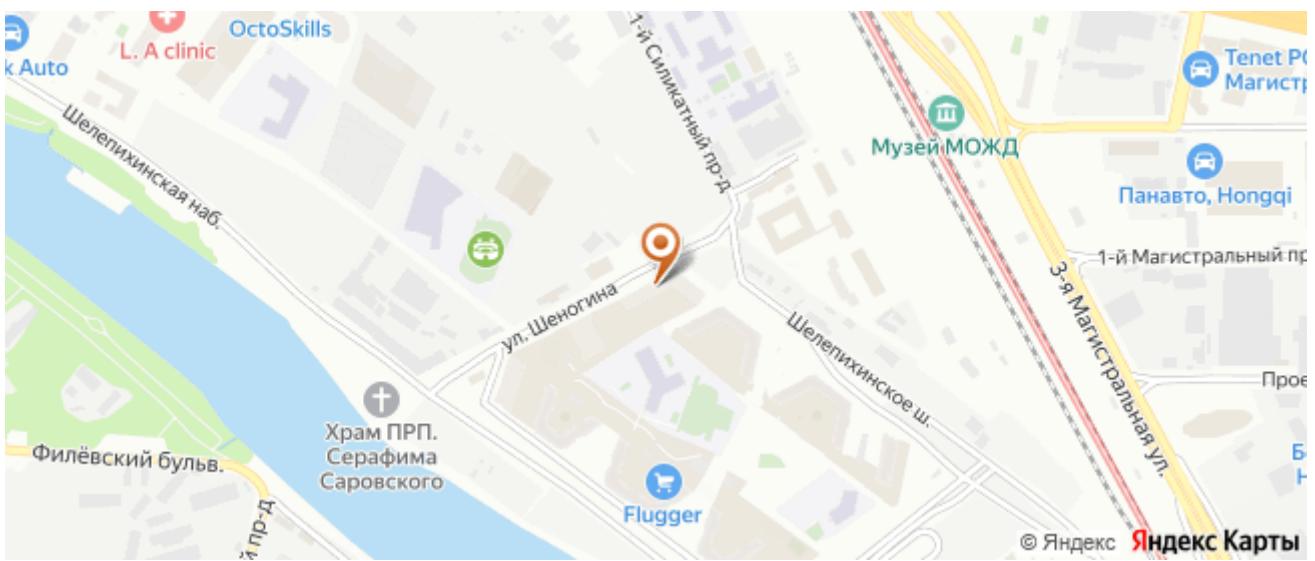
ID: 4631240309



Маркова Наталья  
Викторовна

+79101412821

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1668513.

Под авансом

Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — просторная и светлая квартира в современном доме на Шелепихинской набережной. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни.

Квартира расположена на втором этаже 19-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2023 году. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, из которых 14 кв. м приходится на жилую площадь, ещё 14 кв. м — на кухню. Квартира имеет удобную планировку с изолированными комнатами и совмещённым санузлом.

Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещённость и вентиляцию. Квартира без отделки, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу.

Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, где есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и спортивные объекты. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек.

Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## **Фотографии**

