

# Купить 2-комнатную квартиру, 35.2 м<sup>2</sup>

- Москва, Восточный административный округ, Окружной проезд, 10Б
- Чкаловская, 14 мин. пешком

Комнат: 2  
Этаж: 17 из 24  
Площадь: 35.2 м<sup>2</sup>  
Жилая: 25 м<sup>2</sup>  
Кухня: 5 м<sup>2</sup>

16 900 000 руб.

480 114 руб./м<sup>2</sup>

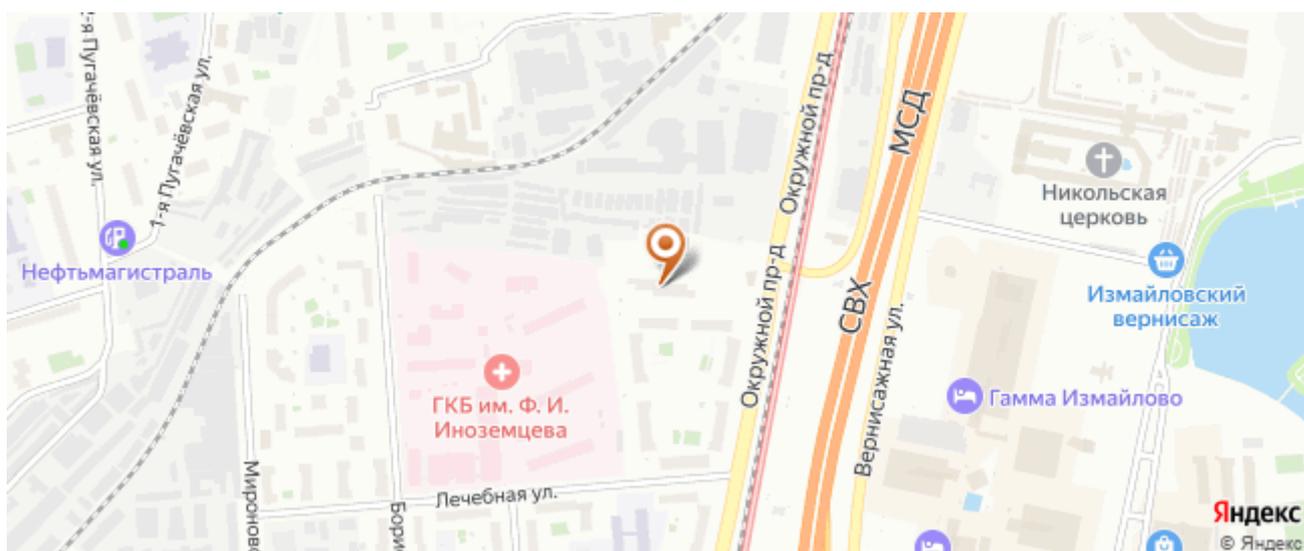
ID: 4631240306



Иванова Елизавета  
Викторовна

+7 (962) 814-05-94

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Возможна ипотека	Нет



## Дополнительная информация

Код объекта: 1667865.

Покупка по семейной ипотеке от 3,5%, ИТ-ипотеке, ТРАНШевой ипотеке, беспроцентная рассрочка от застройщиков. Трейд-ин (обмен) на новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 13,99% на весь период.

Продаются стильные апартаменты в Москве по адресу Окружной проезд, 10Б. Общая площадь — 35 кв. м, жилая — 25 кв. м, кухня — 5 кв. м. Апартаменты расположены на 17 этаже 24-х этажного здания. До метро Измайлово всего 5 минут пешком, что очень удобно для ежедневных поездок.

В квартире сделан дизайнерский ремонт, который создаёт атмосферу комфорта и уюта. Планировка предусматривает просторную кухню-гостиную и отдельную спальню, что отлично подойдёт для проживания небольшой семьи или одного человека. Санузел совмещённый, что экономит пространство и добавляет удобства. Окна выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда будет достаточно света.

Дом в хорошем состоянии, оснащён четырьмя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что избавит вас от ожидания. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда будет место для вашего автомобиля.

Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает проживание здесь удобным и комфортным для семей с детьми и без.

Почему Вам стоит приобрести эту квартиру:

1. Вы будете жить в новом, только что построенном доме;
2. В новой квартире, где никто не жил до Вас;
3. В квартире выполнена дизайнерская отделка;
4. Квартира меблированная, заезжай и живи, есть все, включая постельное белье;
5. Полностью оборудованная кухня;
6. Квартира видовая, окна от пола до потолка;
7. Установлены кондиционеры;
8. Прекрасная входная группа с ресепшеном, кофейной, коворкингом;
9. Огороженная дизайнерская придомная территория;
10. Наземная и подземная (минус первый этаж парковка);
11. Шесть минут пешком до метро Измайлово, 12 минут до Партизанской;
15. 15 минут до парка Измайловский, так то это практически лес;

Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии

