

Ссылка на страницу: https://www.naprostore.ru/kvartiri/4631239965

## Купить 3-комнатную квартиру, 84.1 м<sup>2</sup>

 Москва, Центральный административный округ, Гончарная улица,38

▼ Таганская, 3 мин. пешком

Комнат: 3

 Этаж:
 5 из 14

 Площадь:
 84.1 м²

Жилая: 57.4 м<sup>2</sup>

**Кухня:** 7 м<sup>2</sup>

53 000 000 руб.

630 202 руб./м²

ID: 4631239965



Валеев Виктор Ханавиевич

+79152198788

**Тип сделки** Продажа **Тип продажи** Свободная

**Новостройка** Нет **Год постройки** 1939

Тип здания Кирпичный

 Планировка
 Раздельные комнаты

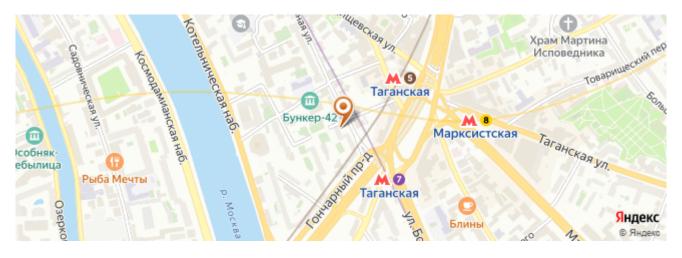
 Ремонт
 требует ремонта

**Высота потолков, м** 3.3 м **Лифт** Нет

Балкон/Лоджия1 балконСанузелРаздельный

Вид из окон Во двор и на улицу

Возможна ипотека Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1632266.

Вашему вниманию предлагается просторная 3-комнатная квартира общей площадью 84 м2 в бывшем доме Наркомата

Дом стоит на тихой улице Гончарная 38, внутри Садового кольца в окружении исторических зданий - памятников архитектуры. До метро "Таганская" и набережной Москвы-реки 2 минуты пешком, а до парка Зарядье и Кремля - 1,5 км.

Квартира расположена на 5-м этаже самомого красивого центрального корпуса здания. Окна выходят как во двор со своим полисадником, так и на тихую улицу с видом на Успенскую Церковь.

Квартира под ремонт, для ценителей старой Москвы и советской архитектурной классики, позволит реализовать Ваши интерьерные предпочтения.

Жилые комнаты изолированные.

Высота потолков 3,3 метра, толстые стены гарантируют отличную тепло и шумоизоляцию.

На площадке 2 квартиры.

Представительная входная группа.

Парковочные места во дворе под шлагбаумом.

Компания "Простор" гарантирует юридическую чистоту сделки и надежность взаиморасчетов. Оказываем помощь в одобрении ипотекц даже в самых сложных и нестандартных ситуациях!!! ДОПОЛНИТЕЛЬНО ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ:

Можем выкупить Вашу квартиру для покупки этой.

Оперативный показ!

## Фотографии