

Купить 1-комнатную квартиру, 45.8 м²

 Московская область, городской округ Химки, Химки, улица Академика Грушина, 2/10

 Ховрино, 6 мин. на транспорте

 Беломорская, 7 мин. на транспорте

 Планерная, 8 мин. на транспорте



Кондрахов Алексей
Юрьевич

+7 (915) 033-15-42

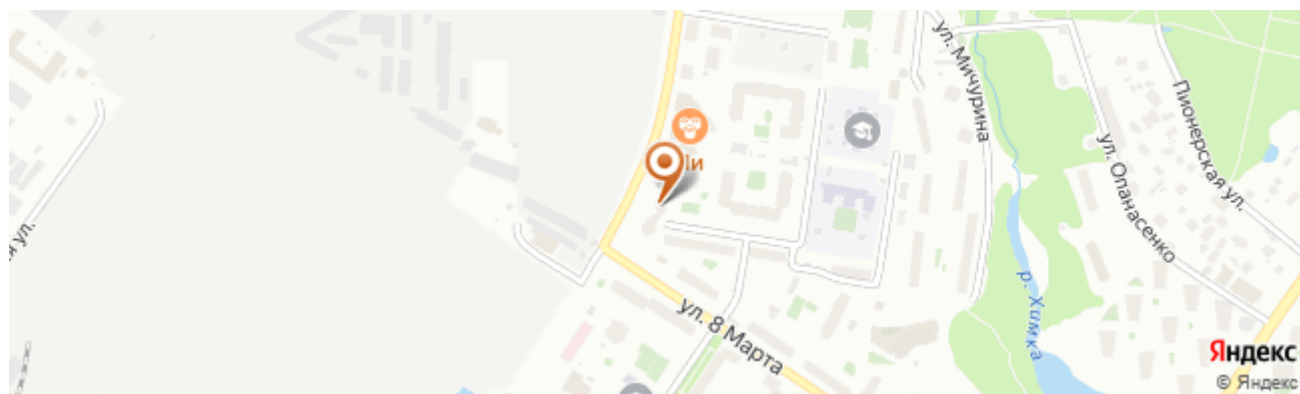
Комнат: 1
Этаж: 3 из 17
Площадь: 45.8 м²
Жилая: 20.6 м²
Кухня: 10.1 м²

9 300 000 руб.

203 057 руб./м²

ID: 4631239964

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2005
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	евроремонт
Высота потолков, м	2.48 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1611234.

Дорогие клиенты, коллеги и друзья. Вашему вниманию предлагается к продаже просторная 1-комнатная квартира, расположенная на 3-ем этаже 18-ти этажного монолитного дома. Комната изолирована, просторная кухня. Тихие соседи. Метраж в объявлении указан без учета лоджии. Год постройки 2005. Зеленый район создает прекрасные условия для тихой спокойной жизни с комфортом. ОБЪЕКТ РЕАЛИЗУЕМ БЕЗ ТОРГА.

Документы:

Приватизация 18.03.2016г, в собственности больше 5 лет, 1 взрослый собственник, свободная продажа, полная стоимость в договоре, никто не зарегистрирован. Без обременений и перепланировок. Быстрый выход на сделку, документы готовы.

Инфраструктура:

В шаговой доступности, есть все необходимое для комфортного проживания вас и вашей семьи, а именно: большое количество учебных и дошкольных учреждений, сетевые магазины, поликлиника, студии красоты, стоматология, спортивный комплекс, лыжная база.

Так же в пешей доступности Химкинский лесопарк, с прогулочными зонами и живописными видами, а так же благоустроенный парк культуры и отдыха имени Л.Н. Толстого, богатый разнообразием развлечений для детей всех возрастов, где можно приятно отдохнуть всей семьей, позагорать на пляже и покататься на колесе обозрения.

Транспортная доступность:

Время в пути до станции МЦД "Химки" - 17 минут пешком (1,4км). Остановка общественного транспорта в 3 минутах от дома (280м). Прямой выезд на МКАД 3 км от дома (10 минут), прямой выезд на Ленинградское шоссе так же в 6 минутах (2,2км), что позволяет максимально комфортно добираться как в центр Москвы, так и в область.

На более точные вопросы, всегда готов ответить лично. Звоните и записывайтесь на показ прямо сейчас! С уважением к вам, Кондрахов Алексей.

Фотографии

