

Ссылка на страницу: https://www.naprostore.ru/kvartiri/4631239946

## Купить 3-комнатную квартиру, 81.1 м<sup>2</sup>

Москва, Северо-Западный административный округ, Шелепихинская набережная,40к1

√ Хорошево, 14 мин. пешком

√ Полежаевская, 18 мин. пешком

Хорошевская, 19 мин. пешком

Комнат: 3

Этаж: 17 из 43 Площадь: 81.1 м<sup>2</sup> Жилая: 46 м<sup>2</sup>

Кухня: 11 м<sup>2</sup>

60 000 000 руб.

739 827 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4631239946

 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

 Новостройка
 Нет

 Год постройки
 2023

 Тип здания
 Монолит

Планировка Раздельные комнаты

Ремонт Дизайнерский

**Лифт** Нет

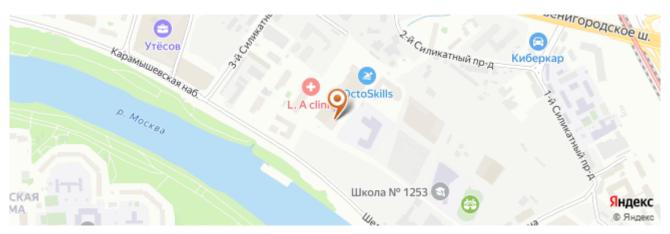
Балкон/Лоджия1 лоджияСанузелСовмещенныйВид из оконНа улицу

Возможна ипотека Нет



Кухарь Денис Анатольевич

+7 (905) 119-20-02



## Дополнительная информация

Код объекта: 1620929.

В жилом комплексе Сидней Сити предлагается видовая квартира с ремонтом.

Из панорамных окон квартиры открываются виды на набережную и реку.

Сидней Сити представляет уникальный архитектурный микс из малоэтажной застройки в европейском стиле и современных небоскребов. Теплая палитра фасадов создает позитивное настроение, а отражающие поверхности направляют солнечный свет в квартиры, делая их более светлыми и уютными.

Архитектурное творение Ким Ен Гира, признанного автора премиальных домов и частных резиденций, создал облик проекта. Йриродные дворы разработал дизайнер Хироки Мадзуро. К эстетике лобби приложил руку Олег Клодт создатель

неповторимых интерьеров объектов де-люкс и премиум класса в Москве и Лондоне.

Пространство внутренних дворов, которые создали архитектурные бюро Утро и Дружба, предусматривает различные сценарии отдыха. На площадке для активного времяпрепровождения есть площадка воркаута с баскетбольным кольцом, настольный теннис и детские площадки. В зоне для релакса тихий сад для уединенного отдыха в шезлонгах или работы на

Жилой комплекс находится в экологически чистом районе и располагает загородной атмосферой. Добраться до центров

деловой активности легко.

Инфраструктура удобная для пользования. Премиальная концепция Сидней Сити настолько исключительна, что он первым в России получил международный сертификат WELL Building Standard.

Сидней Сити расположен на первой береговой линий на второй улице от ЦАО и находится всего в пяти минутах езды от Москва-Сити. Расположение в окружении хорошо развитой социальной и коммерческой инфраструктуры позволяет быстро добраться до престижных школ, вузов, развлечений и магазинов.

## Фотографии