

Купить 2-комнатную квартиру, 52 м²

📍 Москва, Южный административный округ, Пересветов переулок, 7к1

👉 Автозаводская, 11 мин. пешком

👉 Дубровка, 12 мин. пешком



Большаков Вадим
Александрович

+79163837888

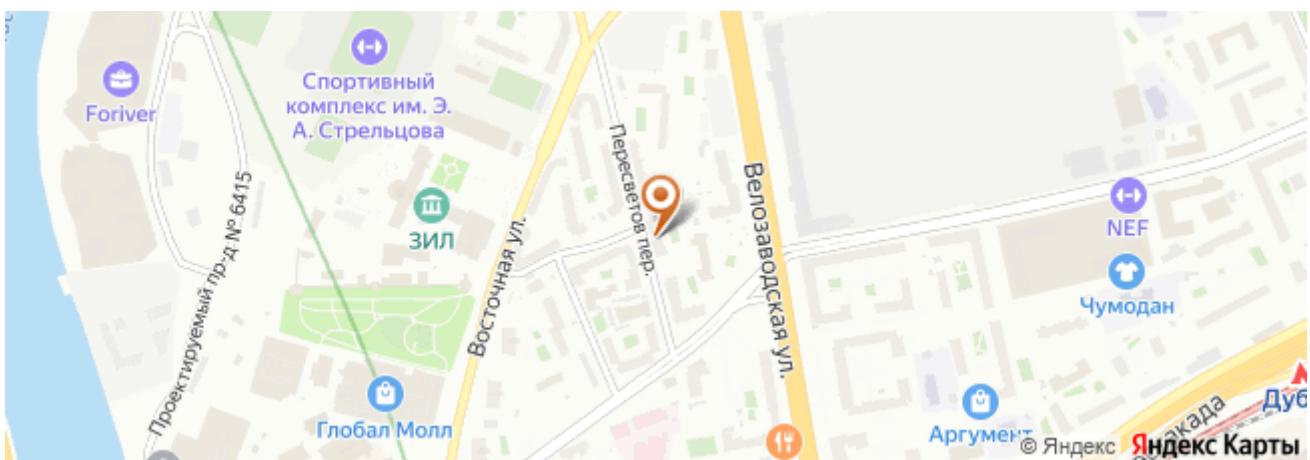
Комнат: 2
Этаж: 1 из 5
Площадь: 52 м²
Жилая: 32.5 м²
Кухня: 6 м²

16 000 000 руб.

307 692 руб./м²

ID: 4631239873

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1957
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Санузел	Раздельный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1640839.

ГК "Простор-Недвижимость" Покупка по семейной ипотеке от 2,9%, айти ипотеке, ТРАНШевая ипотека, субсидированная, ставка на весь срок 14%, беспроцентная рассрочка от застройщика. Трейд-ин (обмен) на Новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 14,75% на весь период.

Уникальное предложение в сердце Москвы! Продаётся двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1957 года постройки по адресу: Пересветов переулок, 7к1. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома, имеет общую площадь 52 кв. м, из которых 32,5 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 3 метра создаёт ощущение простора и свободы.

Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Квартира имеет косметический ремонт, готова к проживанию или может быть адаптирована под вкус нового владельца. Наземная парковка и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство.

Отличное расположение квартиры — не угловая, что гарантирует дополнительную тишину и тепло. В доме железобетонные перекрытия, центральное отопление. Рядом есть наземная парковка, что всегда актуально в Москве.

Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Дом расположен в шаговой доступности до трёх станций метро: До станции метро "Автозаводская" можно дойти всего за 9 минут пешком. До станции "Дубровка" за 10 минут пешком. До станции "Дубровка МЦД" за 15 минут пешком, что делает перемещение по городу быстрым и удобным.

Рассмотрим обмен!

Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Не упустите шанс стать владельцем жилья в одном из самых привлекательных районов столицы!

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

Фотографии

