

Купить 2-комнатную квартиру, 53 м²

 Москва, Северный административный округ, 3-й Лихачёвский переулок, 7к3

 Чкаловская, 27 мин. пешком

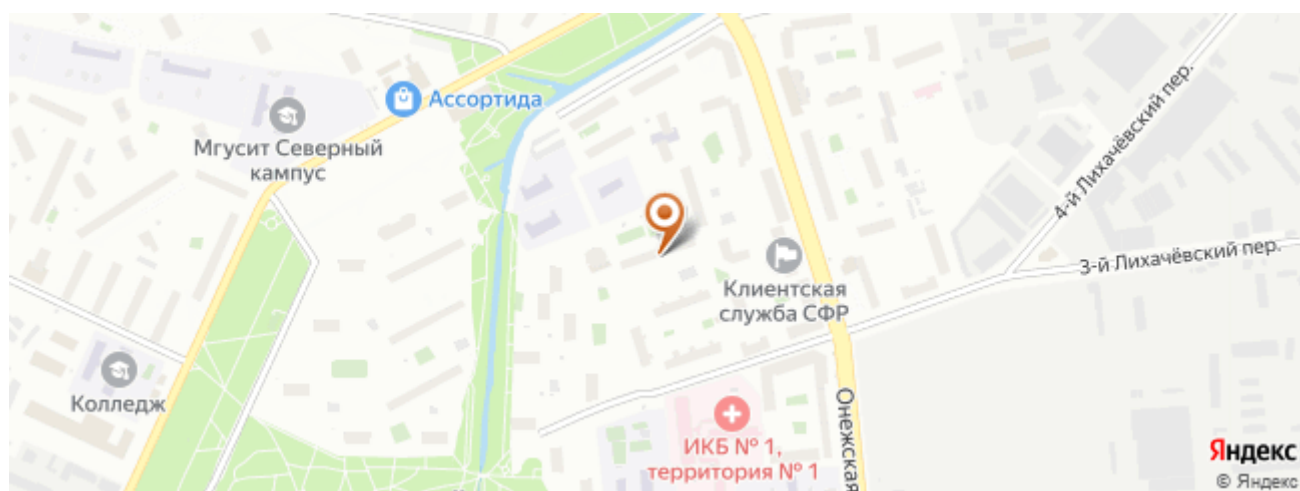


Соколова Людмила
Сергеевна

+7 (996) 716-59-08

Комнат:	2	15 700 000 руб.
Этаж:	12 из 12	
Площадь:	53 м²	296 226 руб./м²
Жилая:	30.7 м²	
Кухня:	8.5 м²	ID: 4631239457

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1984
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Раздельный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1476497.

Продается светлая, просторная, уютная, 2х комнатная квартира. В прекрасном обжитом районе. В двух шагах от набережной и парка с большим Головинским прудом.

В 2024г был проведен капитальный ремонт дома с заменой коммуникаций, кровли и утеплением межплиточных швов.

Так же был выполнен качественный ремонт квартиры с

заменой электрики и

теплошумоизоляцией полов. В комнатах ламинат, на кухне плитка и теплый пол. Остается кухонный гарнитур новая электро плита с отличным духовым шкафом.

Окна стеклопакеты.

Лоджия утеплена и застеклена.

Удобно расположенный кондиционер охлаждает две комнаты и кухню одновременно.

В коридоре остаётся большой вместительный шкаф который является шумоизоляцией стены с соседями и подобный шкаф в маленькой комнате который так же служит шумоизоляцией.

Остается завести спальные места и можно жить.

Во дворе есть сквер, детская и спортивная площадки. Много машино мест. Рядом детский сад и школа. Вокруг много разных магазинов.

Фотографии

