





## Купить 2-комнатную квартиру, 46.2 м<sup>2</sup>

- Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, жилой комплекс Карамельный, Хлебозаводской проезд,1А
- 🔽 Котельники, 5 мин. на транспорте
- ✓ Жулебино, 6 мин. на транспорте
- Некрасовка, 6 мин. на транспорте

Комнат: 2

 Этаж:
 14 из 25

 Площадь:
 46.2 м²

Жилая: 28 м<sup>2</sup>

Кухня: 10 м<sup>2</sup>

7 161 000 руб.

155 000 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4631239418

**Тип сделки** Продажа **Тип продажи** Свободная

 Новостройка
 Нет

 Год постройки
 2024

 Тип здания
 Монолит

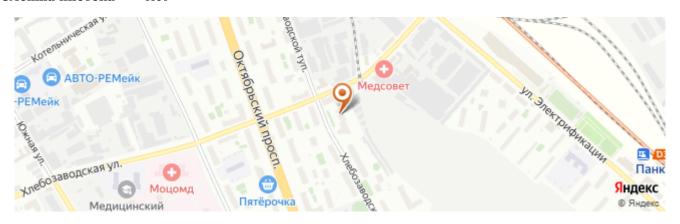
 Планировка
 Смежные комнаты

 Ремонт
 требует ремонта

**Высота потолков, м** 2.8 м **Лифт** Нет

Балкон/Лоджия1 лоджияСанузелРаздельныйВид из оконНа улицуВозможна ипотекаНет





## Дополнительная информация

Код объекта: 1569719. ЖК Карамельный, большая однокомнатная квартира, общей площадью с учетом лоджии около 49 кв.м. Функциональная планировка квартиры (оборудовано 3 окна) позволяет оборудовать две комнаты и изолированную кухню. Удобная транспортная доступность (10-12 мин пешком от ст. МЦД-3 Панки, 10-15 мин на транспорте ст.м. Лермонтовский проспект). Новый дом 2023 года постройки. В пешей доступности вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура. В доме уже открылся сетевой супермаркет и строительный магазин. Дом активно заселяется. Квартира в собственности, полная стоимость в договоре.

## Фотографии