

# Купить 1-комнатную квартиру, 40.5 м<sup>2</sup>

- Москва, Юго-Западный административный округ, Севастопольский проспект, 79А
- Чкаловская, 22 мин. пешком

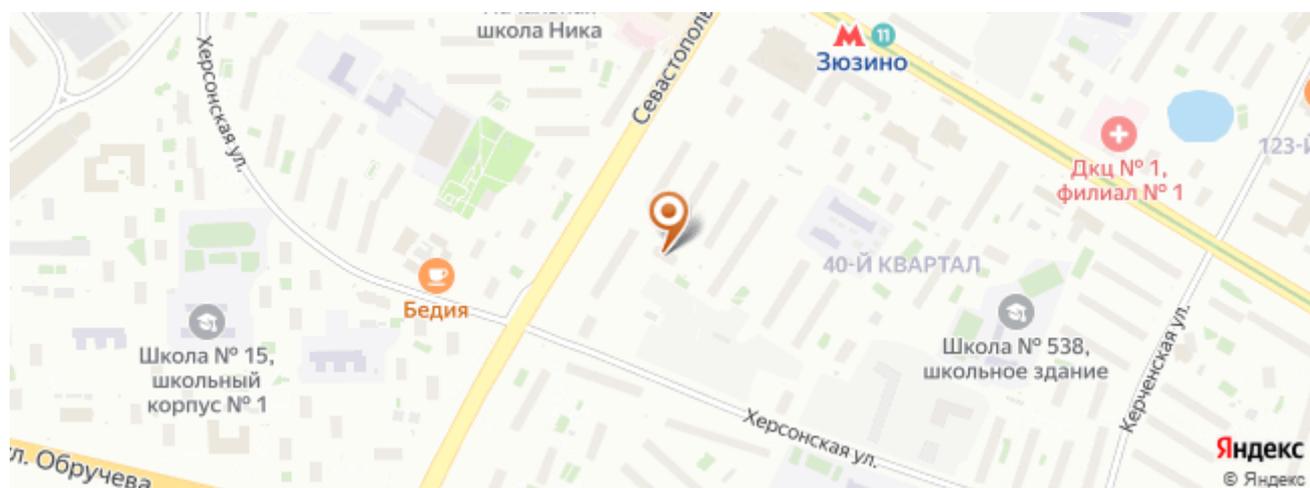


Соколова Людмила Сергеевна

+7 (996) 716-59-08

Комнат:	1	17 200 000 руб.
Этаж:	14 из 21	
Площадь:	40.5 м <sup>2</sup>	424 691 руб./м <sup>2</sup>
Жилая:	24 м <sup>2</sup>	ID: 4631239351
Кухня:	11 м <sup>2</sup>	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2021
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Совмещенный
Возможна ипотека	Нет



## Дополнительная информация

Код объекта: 1558239.

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Москве по адресу: Севастопольский проспект, 79А.

Это предложение для тех, кто ценит комфорт и практичность. Расположенная на 14 этаже монолитного дома, построенного в 2021 году, эта квартира станет вашим уютным гнёздышком. Общая площадь составляет 40,5 м<sup>2</sup>, из которых 24 м<sup>2</sup> — жилая площадь, а 11 м<sup>2</sup> занимает кухня. Высота потолков — 2,8 метра, что добавляет пространству воздуха и свободы.

Квартира находится в отличном состоянии после косметического ремонта. Изолированные комнаты обеспечивают личное пространство для отдыха и работы. Лоджия расширяет функциональность помещения, предлагая дополнительные возможности для отдыха или хранения вещей. Расположение квартиры угловое, благодаря чему вы сможете наслаждаться видами как на улицу, так и во двор.

Для вашего удобства в доме установлены пассажирский и грузовой лифты, а также имеется подземная парковка. Это идеальное место для современного городского жителя, который ценит комфорт, безопасность и удобство.

Расположение квартиры особенно привлекательно для всех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе с хорошей транспортной доступностью. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, торговые центры, школы, детские сады и спортивные площадки.

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии

